



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14189

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Продажа офиса с отдельным входом, м.Тургеневская.

Предлагается офис на первом этаже с двумя отдельными выходами, на первой линии домов в представительском особняке. На данный момент офис сдан одному арендатору.  
Стоимость 8500\$ за кв.м.  
Без комиссии.



Площадь: 165 м2

Цена: 485'000 руб.



**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14189

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Чистые пруды
Расстояние до метро	5 мин пешком
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	2500
Этажей в здании	5.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 14189

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

