



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12295

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Продажа двух представительских особняков класса А, м.Тургеневская.

Предлагается на продажу два отдельно-стоящее здания расположенный рядом друг с другом.

Общая площадь зданий 1174 кв.м.

Первое здание(стр. 4): 936 кв.м.(полностью свободное к въезду).

Второе здание(стр.3) 238 кв.м.(сдано одному арендатору).

Наземная парковка на 8-9 м/м.

На мансардном этаже расположена VIP зона для руководства.

Выполнен высококачественный ремонт, полностью готов к въезду.

Стоимость: 425 млн. рублей, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 1174 м2

Цена: 362'000 руб.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12295

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Чистые пруды
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1174
Этажей в здании	3-3
Этаж	1, 2, 3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	8-9



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12295

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12295

4ESTATE

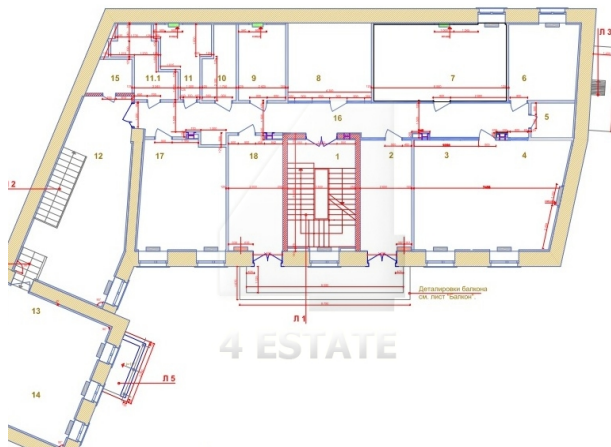
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



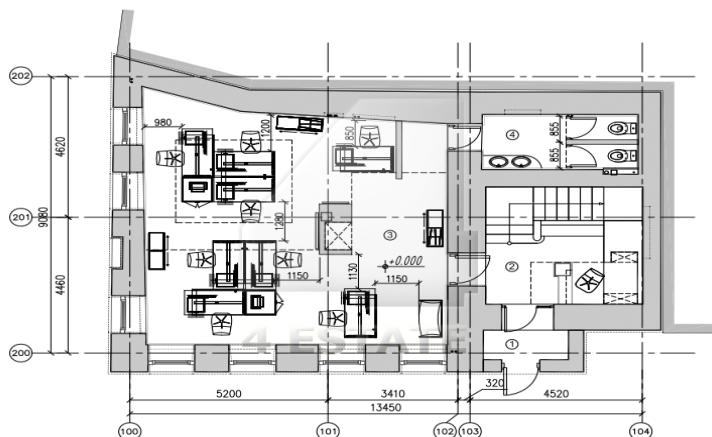
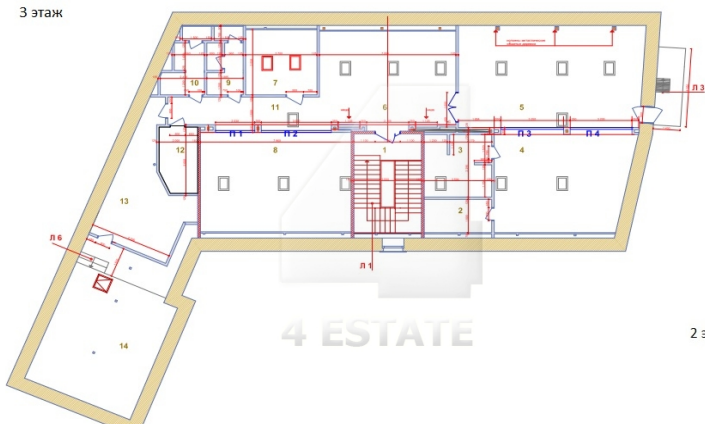
1 этаж



2 этаж



3 этаж



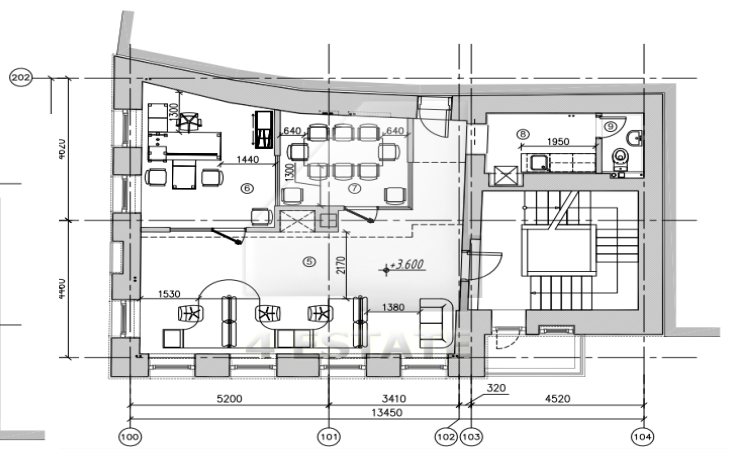
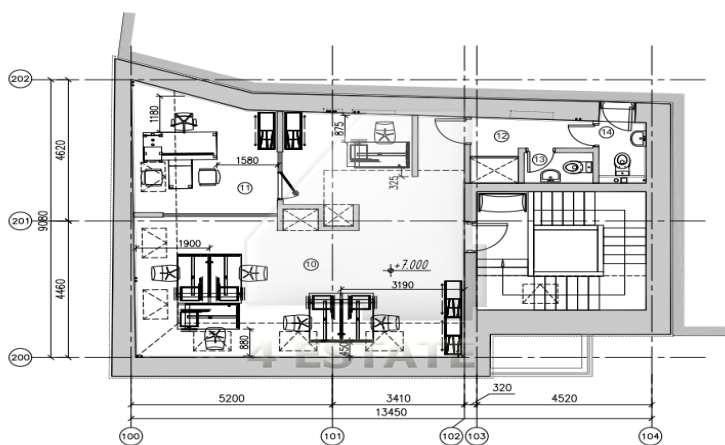


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12295

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 12295

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

