

ID: 9665

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка класса В+ с мебелью, м.Курская

Представительский особняк класса B+, с дорогой мебелью.

Общая площадь особняка составляет 940 кв.м.(цоколь, 1 и 2 этажи).

Удобное транспортное расположение: 10 минут пешком от метро Курская.

Выезд на Садовое и Третье Транспортное кольцо. Вся отделка и мебель сделаны в стиле барокко.

Идеально подойдет под представительство компании или под посольство.

Площадь земельного участка, находящегося в

собственности: 30 соток. Предусмотрено видеонаблюдение и система

контроля доступа.

Территория огорожена и охраняется 24 часа. Внутри здания имеются: две комнаты отдыха, зал заседаний, приемная, сауна, столовая.

Планировка: кабинетная.

Три отдельных входа.

Высота потолков 4,5 м.

Центральная система кондиционирования и отопления.

Имеется возможность организации наземной парковки на 20 м/м (бесплатно).

Помещение можно использовать под офис, представительство

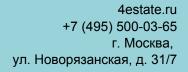
Ставка: 1 950 000 руб.в месяц, УСНО, эксплуатация и коммуналка отдельно.

Без комиссии.



Площадь: 940 м2

цена: 24'900 руб. за м2/год



ID: 9665



Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Курская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	935
Этажей в здании	2
Этаж	цоколь, 1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	20



ID: 9665

4ESTATE

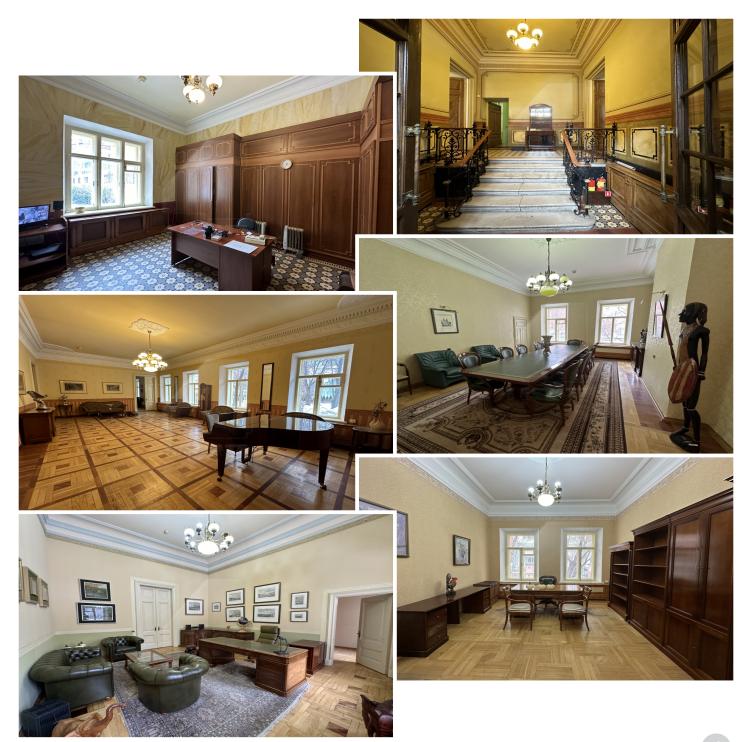
HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 9665

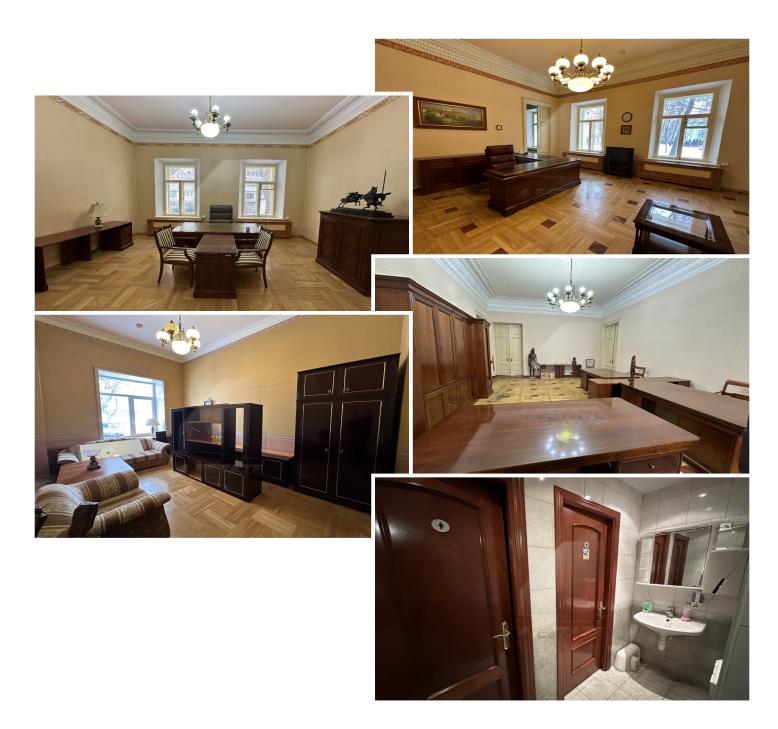
4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 9665

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 9665

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



