4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9617

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса с отдельным входом, м.Кропоткинская.

Предлагается в аренду помещение 860 м2(1 этаж + цоколь с окнами).
Возможно арендовать часть помещения 590 кв.м. с отдельным входом.
Помещение находится в элитном доме на первой линии домов.
Возможно использовать под любые виды деятельности: офис, банк,галерею, шоу-рум и т.д.
Электрическая мощность 50 кВт.
Наземная парковка на 1 м/м(включена).
Арендная ставка: 25000 руб/м2/год, с НДС, ТОРГ.
Без комиссии.

Площадь: 860, 590 м2

Цена: 25'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9617

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
не взимается	

Характеристики здания	
Класс	А
Общая площадь здания	860
Этажей в здании	5
Этаж	цоколь, 1
Комиссия	не взимается
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9617

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

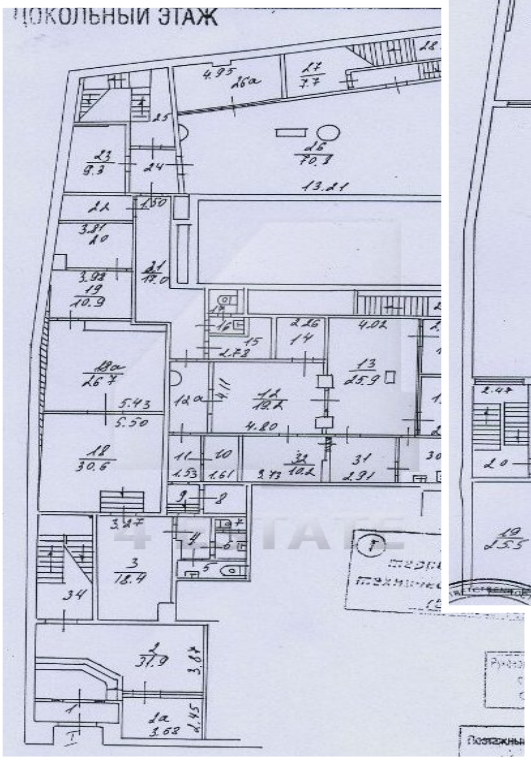
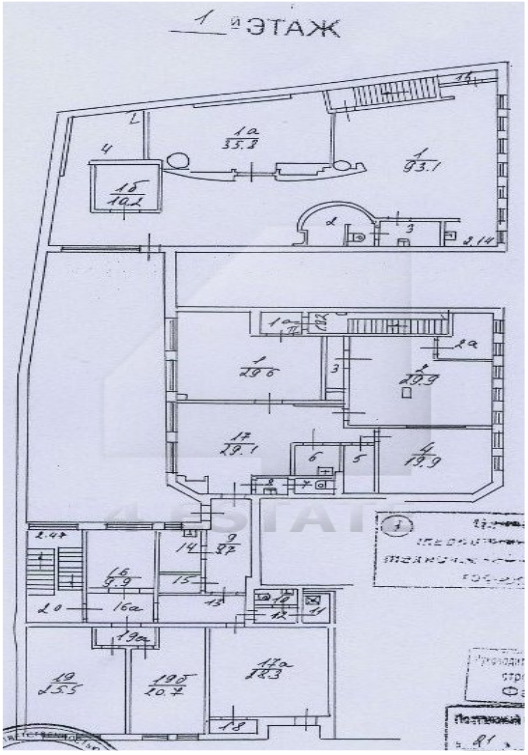
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9617

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9617

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии