



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9178

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН, м.Красные ворота

Сдается помещение свободного назначения (галерея, клуб, ресторан и т.д.) площадью 464 кв.м на 1 этаже в административном здании по адресу: ул. Мясницкая (м. Красные ворота, 3 мин. пешком).

Отдельный вход. Использовался как ресторан, полностью оборудован мебелью и кухней(продажа, цена договорная), если не нужно собственник все уберет. Готов к въезду.
Ставка: 16900 руб.за кв.м.в год, с НДС.
Без комиссии.



Площадь: **464 м2**

Цена: **16'767 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9178

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Красные Ворота
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
не взимается	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	381
Этажей в здании	6.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	не взимается
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	5



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9178

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



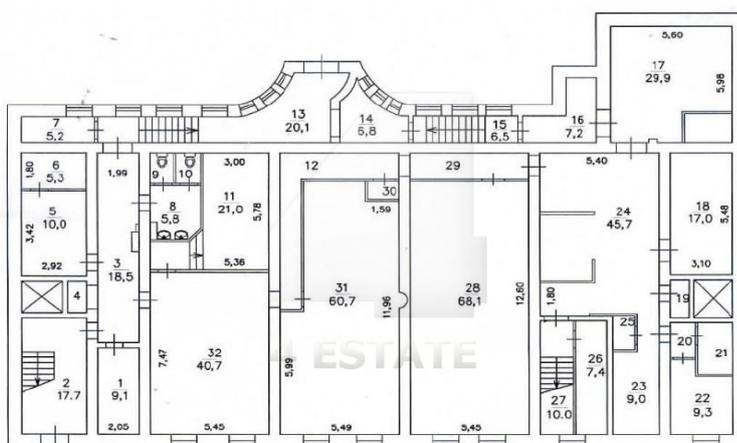


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9178

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 9178

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

