



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8998

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес комплексе, м.Марксистская.

Бизнес парк класса В, состоит из нескольких корпусов на своей территории.
Располагается в пяти минутах пешком от м. Таганская и м. Марксистская.
Наземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 7000 руб. в месяц.
Офисные блоки готовы к въезду:
1 этаж - 389 кв.м., смешанная планировка.
Ставка: 24000 руб. за кв.м. в год, вкл. НДС 5%, эксплуатационные и коммунальные платежи, отдельно электричество.
Без комиссии.



Площадь: **389 м2**

Цена: **24'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8998

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Марксистская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	2-3-4
Этаж	1
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	7000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8998

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8998

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



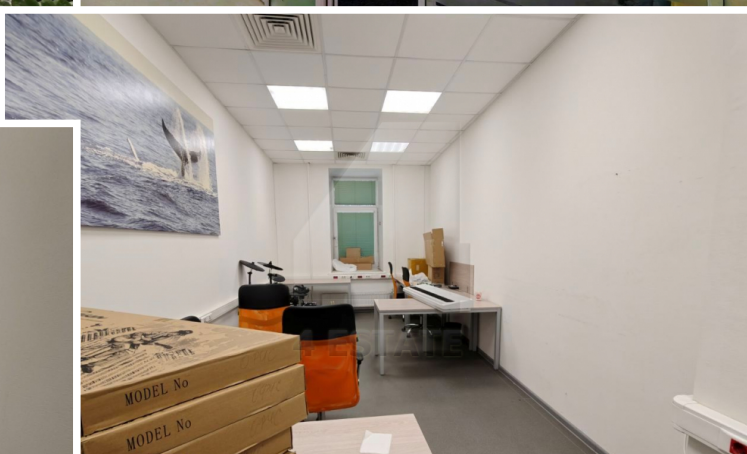
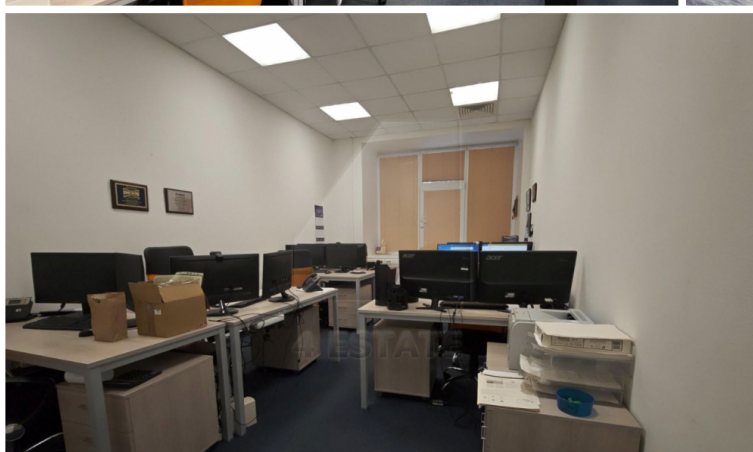
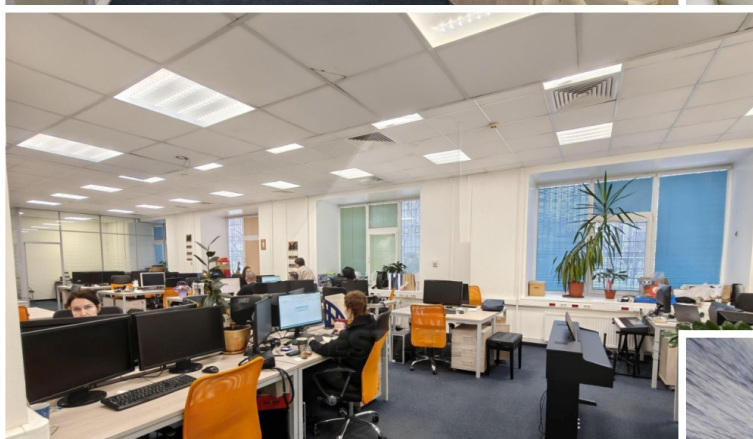
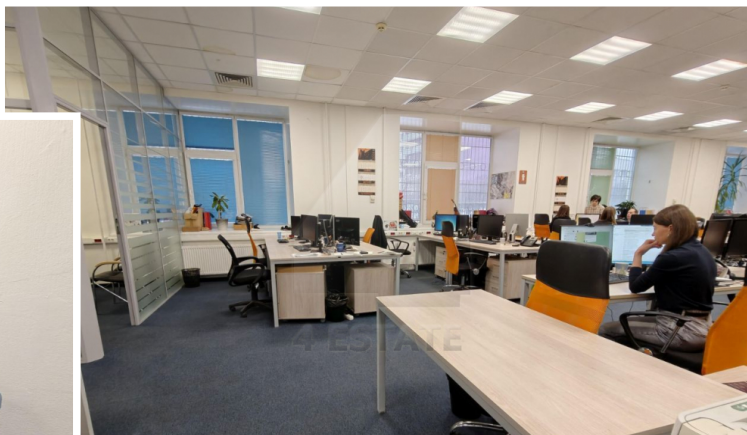
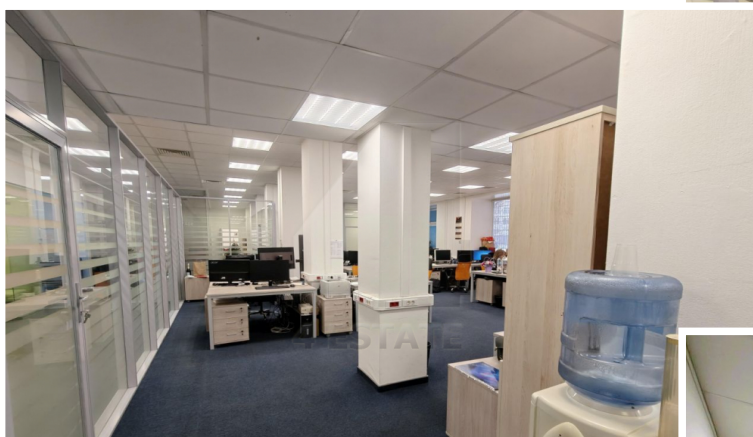


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8998

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8998

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8998

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

