



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8949

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в особняке, м.Шелепиха.

Предлагается в аренду офисные помещения в
отдельно-стоящем здании.
Общая площадь здания 677 кв.м.
Прилегающая парковка на внутренней территории
на 1 м/м на 20 кв.м. по 4500 руб. в месяц.
Ставка: 14500 руб.за кв.м.в год(все вкл.).
Без комиссии.



Площадь: **677 м2**

Цена: **14'500 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8949

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Шелепиха
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии.	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	677
Этажей в здании	2
Этаж	1, 2
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	4500 рублей
Количество	1 м/м на 20 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8949

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8949

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8949

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8949

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

