



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8940

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в представительском особняке класса В+, м.Новослободская.

Предлагается в аренду офис в представительском отдельно-стоящем здании находящейся на 1-й линии домов с выполненным косметическим ремонтом.

Общая площадь здания 1090 кв.м.

Актуальные площади в аренду:

Мансарда 140 кв.м.

Электрическая мощность 18000 кВт.

Парковка наземная на 1-2 м/м по 6000 руб. в месяц(рядом со зданием).

Ставка: 250000 руб.в месяц(все вкл.).
Без комиссии.



Площадь: **140 м2**

Цена: **16'168 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8940

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Тверской |
| Метро | Новослободская |
| Расстояние до метро | 3 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | V+ |
| Общая площадь здания | 1090 |
| Этажей в здании | 4.0000 |
| Этаж | 0.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Пост охраны |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Стоимость | 75 |
| Количество | 1 м/м на 100 кв.м. |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8940

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8940

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



МАНСАРДА

