



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8926

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Отреставрированный особняк, м.Фили.

Предлагается в аренду здание.
Состояние: shell&core.
Стоимость 3,7 млн.рублей в мес.(ком.платежи
отдельно). Торг!



Площадь: 3430 м2

Цена: 23'953 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8926

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Филёвский парк
Метро	Фили
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	3062
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Количество	50



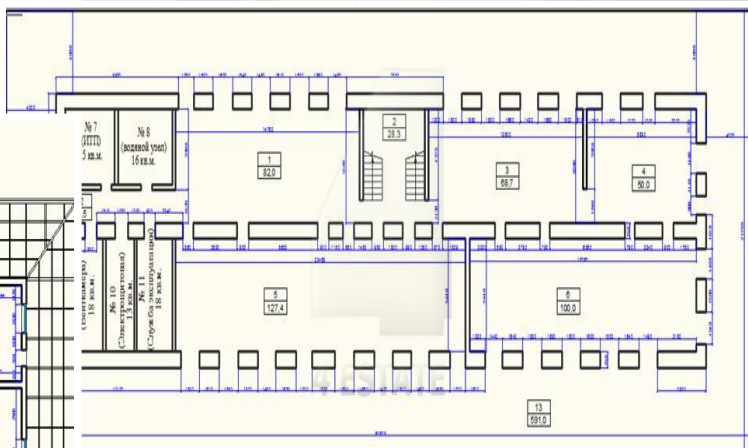
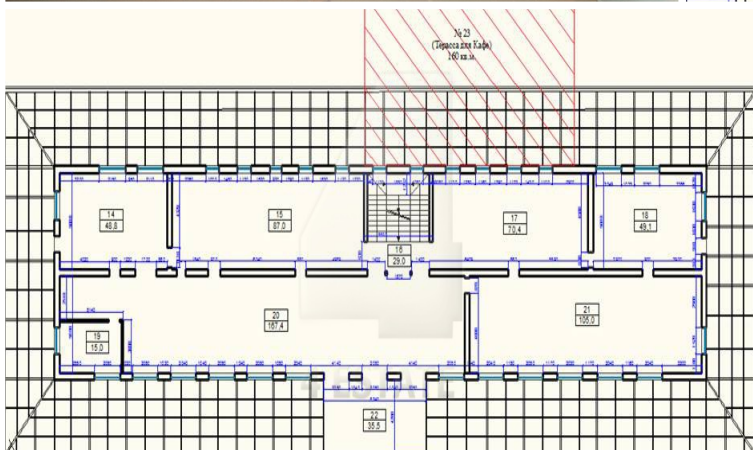
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8926

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8926

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

