4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8891

Аренда офисного помещения в особняке. м.Парк культуры.

Офис в аренду занимающий полностью второй этаж.
Местоположение: пешком 10 минут от м.Парк Культуры. Отдельный вход. Транспортная доступность: вблизи Садового и ТТК. Планировка: коридорно-кабинетная (10 кабинетов, в блоке предусмотрен санузел и кухня). Помещения в рабочем состоянии, ковролин, навесной потолок Армстронг. Имеется система пожарной безопасности, кондиционирование, круглосуточный доступ (имеется пост охраны), интернет Комитен, телефония, охраняемая территория Делового Квартала. Высота потолков 3м.
Ставка 715$ за кв.м. в год(все вкл.),возможен торг. Без комиссии.

Площадь: 153 м2

Цена: 42'815 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8891

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Парк культуры
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	300
Этажей в здании	2.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Безопасность	Пост охраны
Мебель	Нет
Парковка	
Стоимость	470
Количество	2

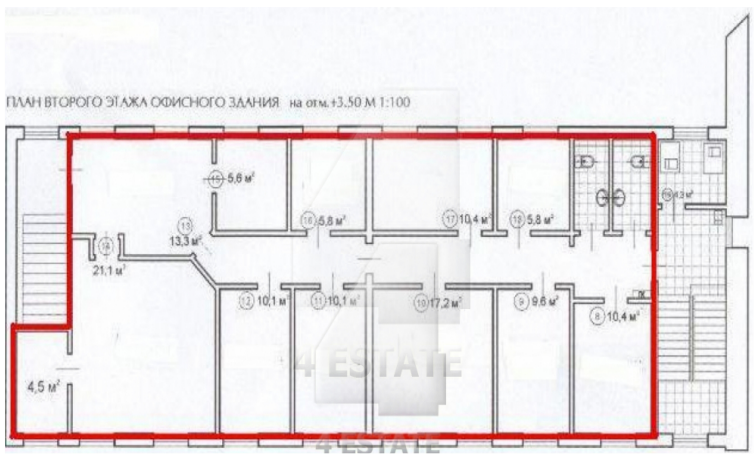
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8891

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8891