



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8654

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес центре класса А в ЦАО, м.Курская.

Представляем Вашему вниманию предложение в бизнес-центре класса «А» в Басманном районе, ЦАО, г. Москва. Бизнес-центр расположен внутри Садового Кольца в пешей доступности от 2-х станций метро: «Курская» и «Красные Ворота». В помещениях выполнен качественный ремонт. Здание оснащено всеми современными инженерными системами. Арендаторы в здании – известные российские и иностранные компании. Ставка: 28000 руб. за кв.м. в год, возможен торг. Без комиссии.



Площадь: 537, 1200, 2000 м²

Цена: 26'947 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8654

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Курская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	9200
Этажей в здании	9.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	200
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8654

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

