



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8193

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес центре класса В+, м.Белорусская.

Бизнес центр класса А.
Располагается в шаговой доступности станция от
м.Белорусская.
Транспортную доступность обеспечивает близость
улицы Тверская и Ленинградского проспекта.
Наземная парковка на 1 м/м на 100 кв.м. по 30000
руб.в месяц,с НДС.
Актуальные площади в аренду:
5 этаж - 123 кв.м., смешанная планировка.
Ставка: 70000 руб. за кв.м. в год, с НДС и
эксплуатацией, коммуналка отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **123 м2**

Цена: **70'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8193

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Белорусская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Субаренда
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1500
Этажей в здании	5
Этаж	5
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	30000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8193

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8193

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

