



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8023

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в презентабельном особняке, м.Павелецкая.

Особняковый комплекс класса В+.
Актуальные площади сдаваемые в аренду:
1 Вариант:
Офисный блок(775 кв.м.) на втором этаже,
смеш.планировки(4,5 фото).
2 Вариант:
Двухуровневый офис(614 кв.м.), смешанной
планировки, с отдельным входом с первой линии
домов(7,8,9 фото и план).
Ставка: 17500 руб. за кв.м. в год(все вкл.), ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: **614, 775 м2**

Цена: **17'500 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8023

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	2500
Этажей в здании	3
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	1 м/м на 200 кв.м.

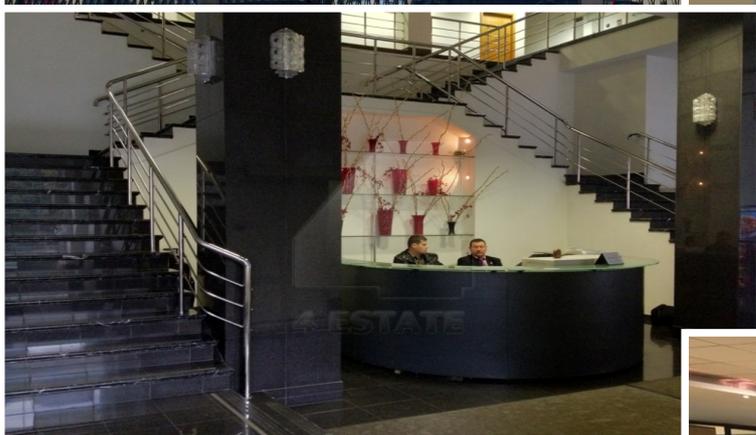


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8023

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



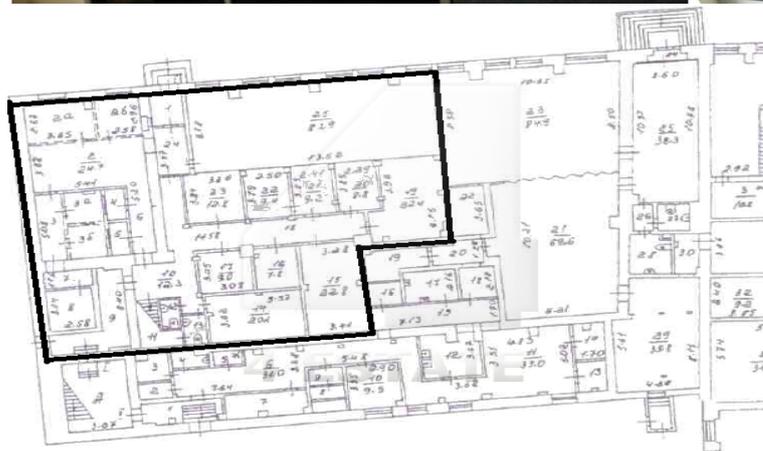
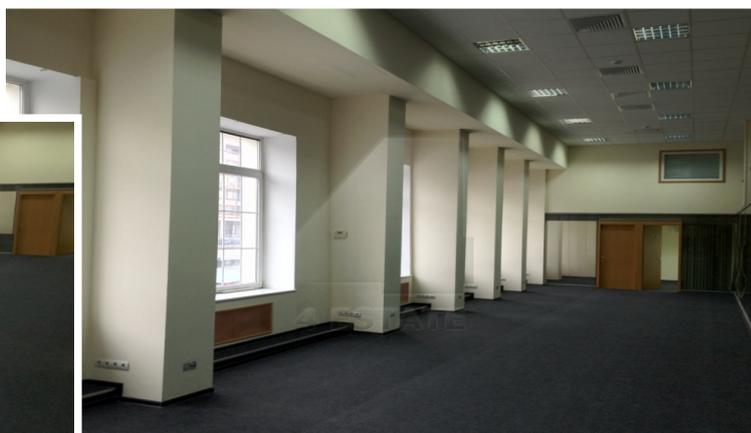
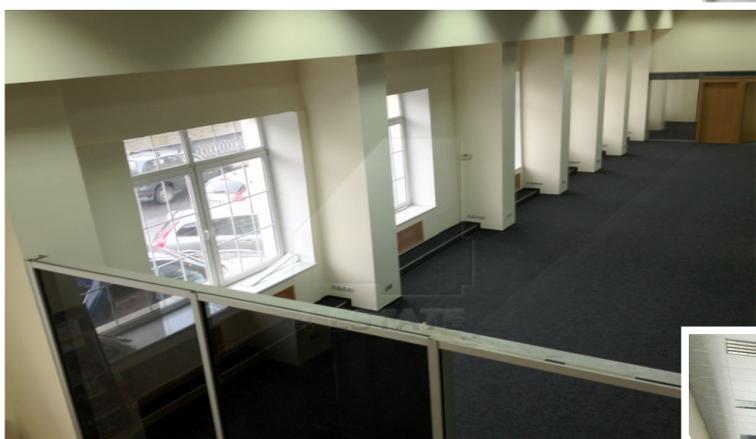


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8023

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 8023

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

