4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7957

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офис в аренду, м.Чистые пруды.

В аренду предлагается офисное помещение.
1 этаж - 193 кв.м., помещение состоит из просторной и удобной зоны рецепции, шести кабинетов различной площади, в одном из которых есть мокрая точка.
Высота потолков составляет 3,2 метра.
В помещении установлена приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование.
Располагается в пяти минутах пешком от станций метро "Чистые пруды", "Тургеневская", "Сретенский бульвар".
Городская парковка вдоль фасада здания.
Ставка: 550 000 рублей в месяц, УСНО, включая коммунальные платежи, кроме электроэнергии.
Без комиссии.

Площадь: 193 м2

Цена: 34'200 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7957

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Метро	Чистые пруды
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии.	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	193
Этажей в здании	7
Этаж	цоколь и 1
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7957

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7957

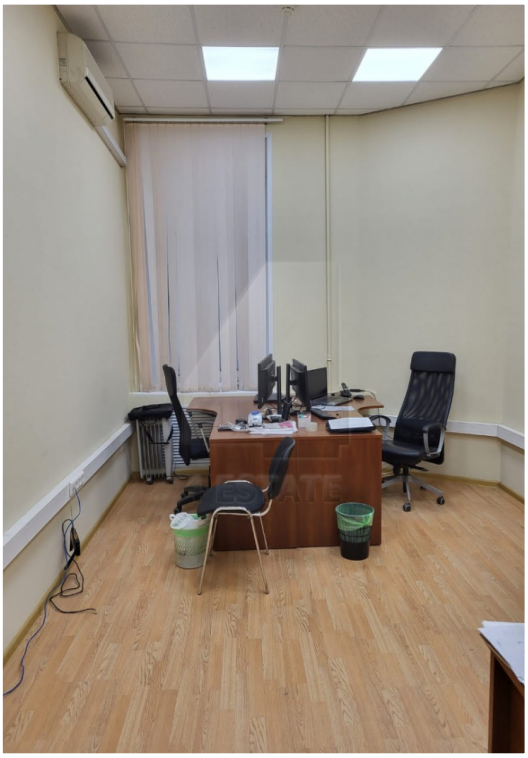
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

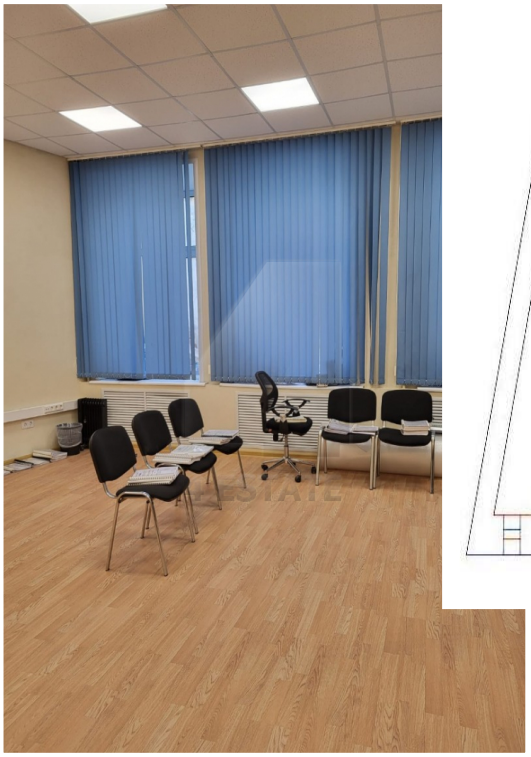
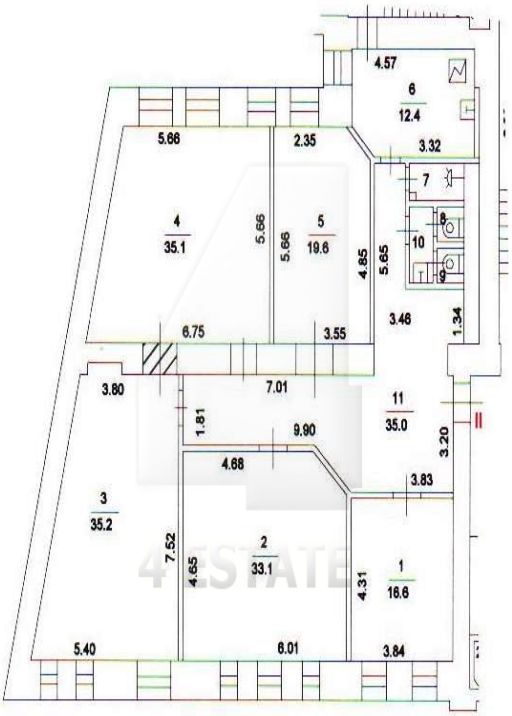
ID: 7957

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7957