



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7858

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес-центре класса А «Чайка Плаза 5», м.Тверская.

В бизнес центре «Чайка Плаза 5» произведена высококачественная отделка помещений, современные лифты OTIS и KONE, наличие подземного паркинга.

Предлагаются в аренду готовые офисные блоки:
4 этаж - 562 кв.м., кабинетная планировка, готов к въезду.

Ставка: 30000 руб. за кв.м. в год(всё вкл.),
ком.отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **562 м2**

Цена: **29'941 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7858

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Тверская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	8700
Этажей в здании	6.0000
Этаж	4.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	20000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7858

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7858

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7858

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

