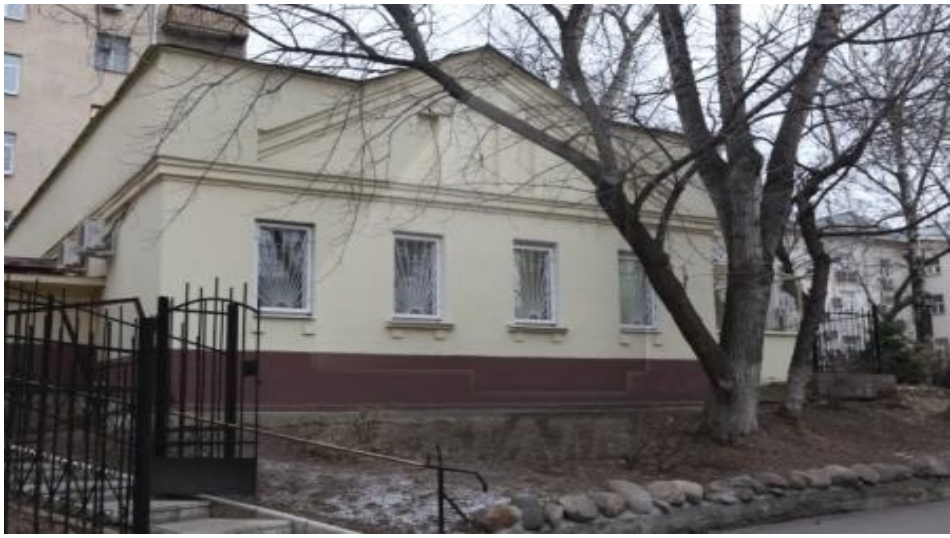
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7736

Отдельно-стоящий особняк в аренду, м.Таганская.

Предлагается в аренду отдельно стоящий особняк, готов к въезду.
Особняк располагается на второй линии дворов.
Внутри выполнен офисный ремонт(каб.планировка), кондиционеры, санузел, все коммуникации, интернет, 4МГТС.
Возможно использовать под любой вид деятельности: мед центр, офис, хостел и т.п.
Ставка: 14200 руб.за кв.м.в год.



Площадь: 165 м2

Цена: 13'174 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7736

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

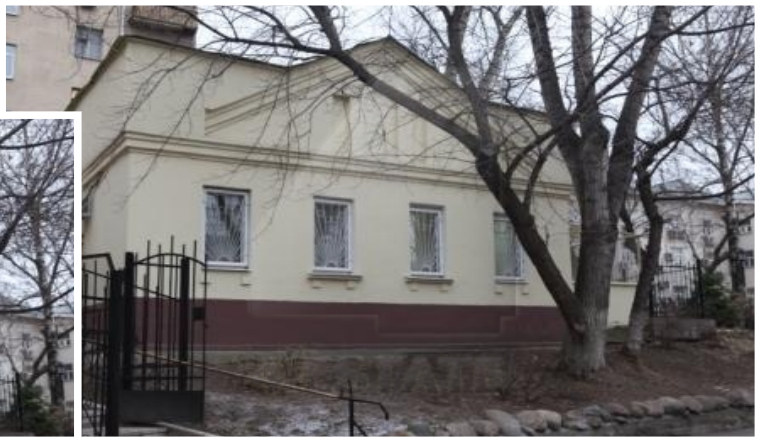
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	165
Этажей в здании	1.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

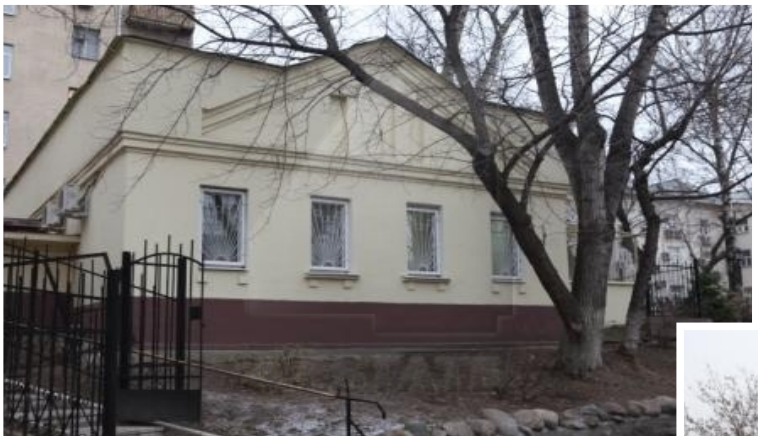
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

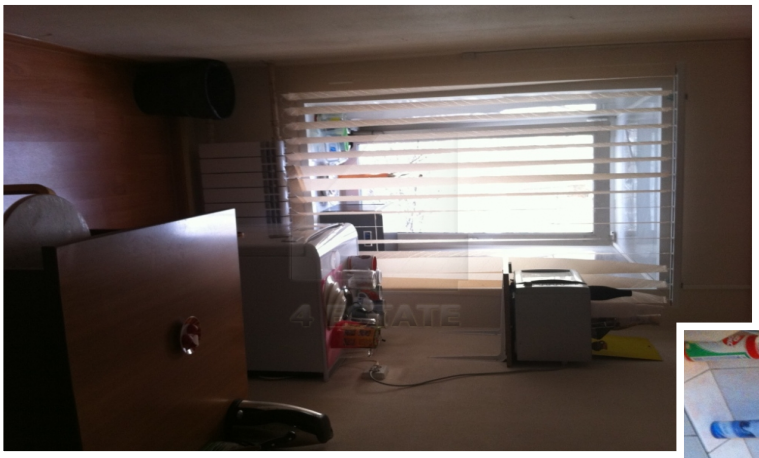
ID: 7736

Фотографии





4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7736