



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7726

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес центре Премиум класса, м.Охотный ряд

Бизнес центр класса А является элитным деловым центром для удачных предпринимателей. Здание введено в эксплуатацию недалеко от метро Охотный ряд, отличные подъездные пути поддерживаются столичными магистралями, что делает Б.Ц. отличным для успешного ведения бизнеса. На 1-3 этажах находится торговая галерея класса «Люкс», этажи с 5 по 10 отданы под офисный центр. Предлагаются офисные блоки от 340 до 1900 кв.м. Ставка 1450\$ за кв.м.(все вкл.), возможно торг. Без комиссии.



Площадь: 340, 500, 600, 800, 1000,
1200, 1500, 1900, 180 м2
Цена: 86'827 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7726

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Охотный Ряд
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	Премиум
Общая площадь здания	20000
Этажей в здании	14.0000
Этаж	5.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	590
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7726

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

