

ID: 7422

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в деловом центре класса В+ м.Арбатская

Особняк "Столовый 6"- расположен в районе Пресненский, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станции метро: Арбатская, Тверская и Пушкинская.

Все помещения с кондиционерами.

Вакантные площади:

1-й этаж - 180 кв.м.(первые фото и план), отдельный вход с улицы, шесть кабинетов и два сан. узла.

Арендная плата 500 000 рублей в месяц, УСН. 2-й этаж - 195 кв.м.(последние фото и план), состоит из 6 кабинетов, кухни и двух санузлов, с косметическим ремонтом.

Арендная плата 520 000 рублей в месяц, УСН. В ставку включены все коммунальные платежи, в том числе электроэнергия.

Возможно арендовать вместе - 375 кв.м.

Арендная плата: 1 020 000 рублей в месяц, УСН.

Без комиссии.



Площадь: 180, 195, 375 м2

цена: 32'000 руб., 33'500 руб.,

32'640 руб. за м2/год

,



ID: 7422



Характеристики здания

Расположение		
Округ	Центральный	
Район	Арбат	
Метро	Арбатская	
Расстояние до метро	7 мин пешком	
Коммерческие условия		
Налогообложение	УСНО	
Эксплуатационные расходы	включены	
Коммунальные платежи	включены	
Договор аренды	Прямой	
Связь	Оплачиваются отдельно	
Электричество	Включены в стоимость	
Комиссия		
Объект предлагается без комиссии агентства		

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	2300
Этажей в здании	5
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная



ID: 7422

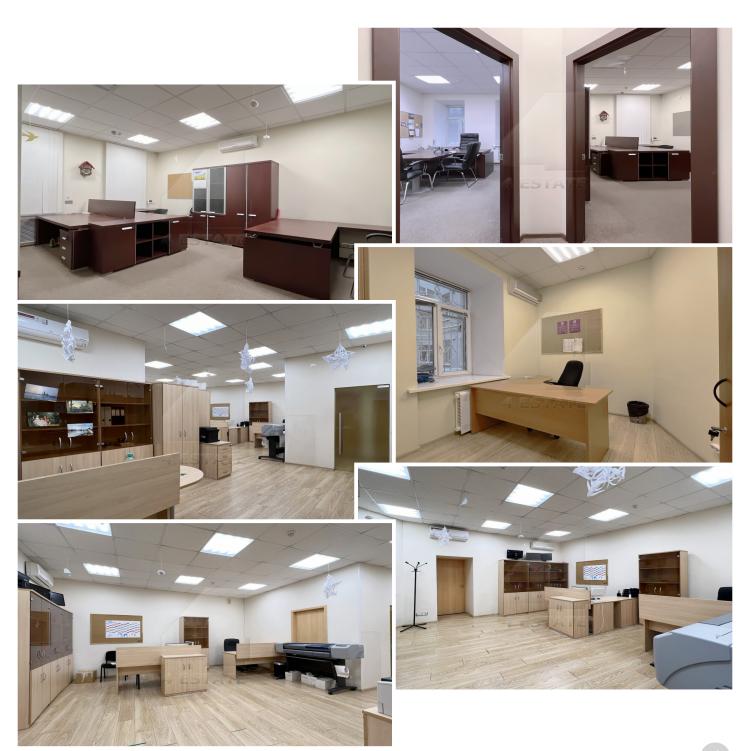
4ESTATE





ID: 7422

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 7422

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT











ID: 7422

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

