



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7401

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещений в новом ОСЗ под офис, автосалон, техцентр, м. Проспект Вернадского .

Аренда помещений в новом отдельно стоящем здании под офис, автосалон, техцентр, ремонтные мастерские, корпоративный гараж и др. Предлагается помещение на 3 этаже с отдельным входом 1000 кв.м. возможно под хостел открытая планировка окна с трех сторон ставка 6000 руб. за кв.м. в год. Высота потолков 3м.

Также предлагается помещение бывшего автосервиса 470 кв.м по ставке 11200 руб. за кв.м. год. Помещение готово к въезду. Без комиссии.



Площадь: 450, 600, 500, 1000 м²

Цена: 8'384 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7401

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Проспект Вернадского
Метро	Проспект Вернадского
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	7000
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт под арендатора
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

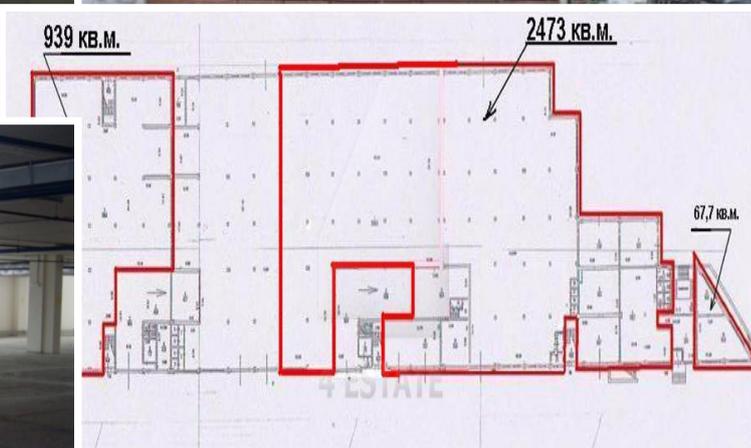


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7401

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7401

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

