



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7178

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в административном здании, м. Менделеевская.

Офисный центр класса В.
Предлагаются в аренду офисные блоки:
1 этаж 230 кв.м.
3 этаж 154 кв.м.
3 этаж 180 кв.м.
3 этаж 323 кв.м.
3 этаж 400 кв.м.
Ставка: 14000 руб. за кв.м. в год. (все вкл.) ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 154, 180, 230, 323, 400 м²

Цена: 11'078 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7178

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Тверской |
| Метро | Менделеевская |
| Расстояние до метро | 10 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | В |
| Общая площадь здания | 1600 |
| Этажей в здании | 3.0000 |
| Этаж | 1.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Административное здание |
| Планировка | Корridorно-кабинетная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Центральное |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Стоимость | 80 |
| Количество | 1 м/м на 100 кв.м. |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7178

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7178

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

