



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7093

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельный особняк, м.Павелецкая.

Офисный особняк класса В+.
Предлагается в аренду офисные блоки с
отдельным входом сразу на 3 и 4 этажи(возможно
с мебелью):
3 этаж 220 кв.м.(4 кабинета+ открытая
планировка+2 с/у), готов к въезду.
4 этаж 260 кв.м.(открытое пространство).
Возможно арендовать вместе.
Ставка: 20000 руб. за кв.м. в год(все вкл.).
Без комиссии.



Площадь: 220, 260, 480 м²

Цена: 20'959 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7093

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	1200
Этажей в здании	4.0000
Этаж	3.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Частично
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7093

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



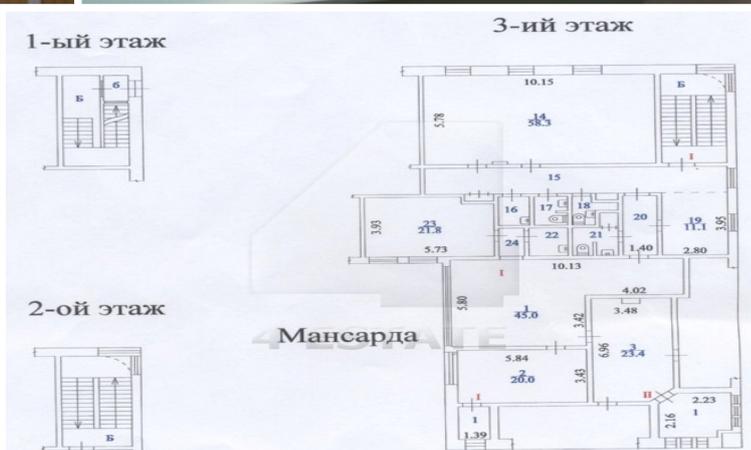


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7093

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 7093

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

