4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6786

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса с мебелью в бизнес-центре класса А, м.Тверская.

Бизнес центр класса А в Тверском районе, в центральном округе г. Москвы. Многофункциональная инфраструктура, удобная планировка, использованы последние инженерные технологии.
Авторы-проектировщики данного бизнес-центра за лучший проект здания (офисного) были награждены премией «Золотое сечение — 1999».
Предлагается в аренду офис полностью меблирован высококачественной мебелью финского производства. Арендаторам предоставляется возможность пользоваться всей имеющейся оргтехникой: принтеры, плоттер, факс, телефоны и т.д. Также есть возможность пользоваться двумя помещениями для переговоров и хорошо оборудованной кухней. Имеются все необходимые условия для комфортной работы сотрудников и приема посетителей.
Актуальные площади в аренду:
1 этаж 128 кв.м., открытая планировка, с ремонтом(фото другого блока).
Наземная парковка: 1 м/м(бесплатно).
Ставка: 28000 руб. за кв.м.(с НДС, эксплуатация включена), ком. отдельно.
Без комиссии.

Площадь: 128 м2

Цена: 28'743 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6786

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Тверская
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

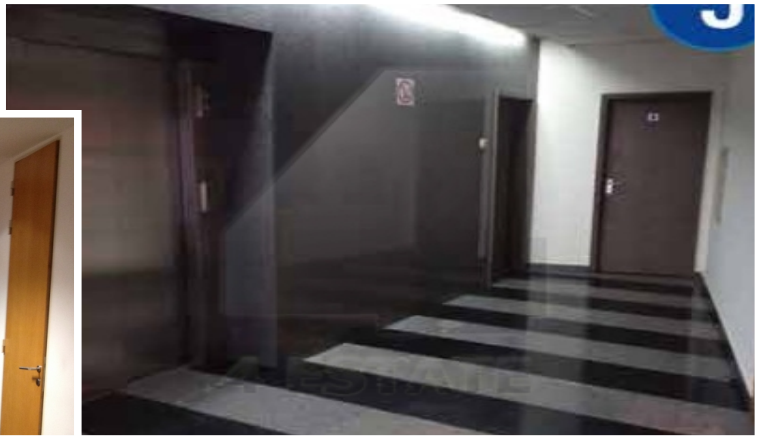
Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	5000
Этажей в здании	6.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6786

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

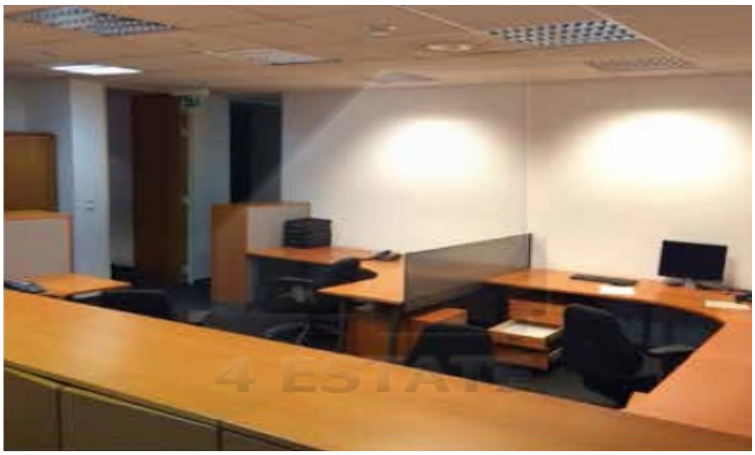
Фотографии

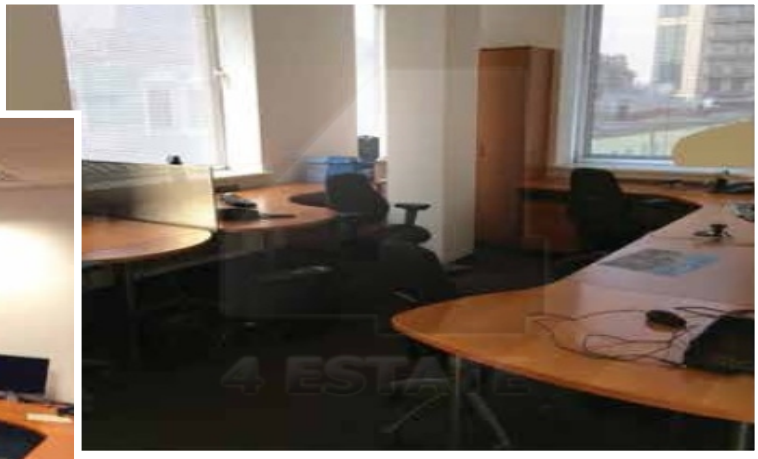


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6786

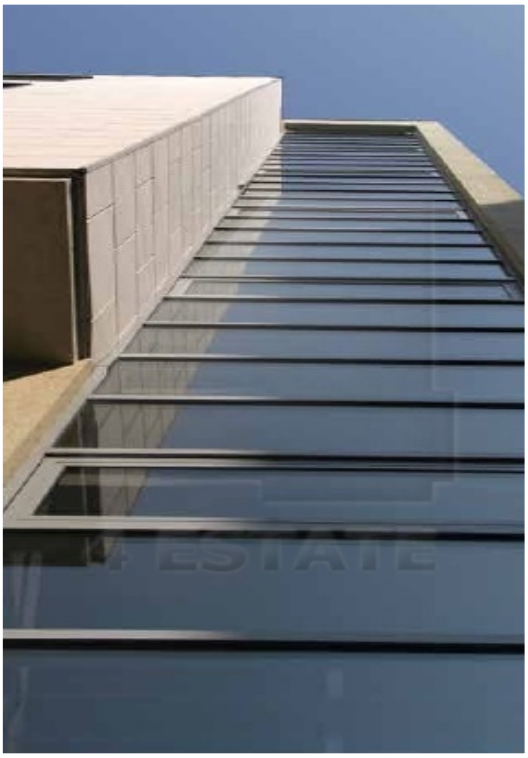
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6786

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии