



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6491

Бизнес-центр "Silver City", м.Курская.

Бизнес-центр "Silver City" - это современный комплекс класса А.

Общая площадь здания: 42000 кв.м.

Расположен в Таганском районе, Центрального округа Москвы.

Ближайшие станции метро Курская и Таганская (10 минут пешком).

Транспортную доступность обеспечивает непосредственная близость Садового кольца.

Для арендаторов предусмотрена парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 26 400 рублей в месяц.

В помещениях сделан качественный ремонт, смешанная планировка.

Актуальные площади в аренду:

3-й этаж - 3031 кв.м., ставка 50000 руб. зак в.м. в год, вкл. НДС и эксплуатационные расходы.

Без комиссии.



Площадь: 3031 м2

Цена: 50'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6491

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	42000
Этажей в здании	9
Этаж	3, 4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	26400 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

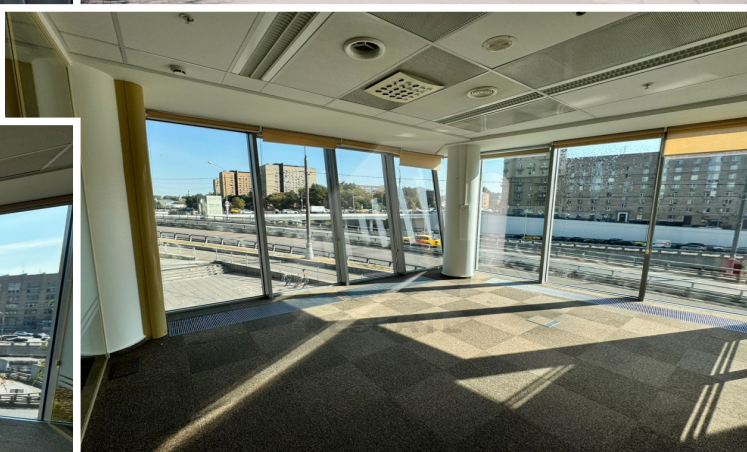
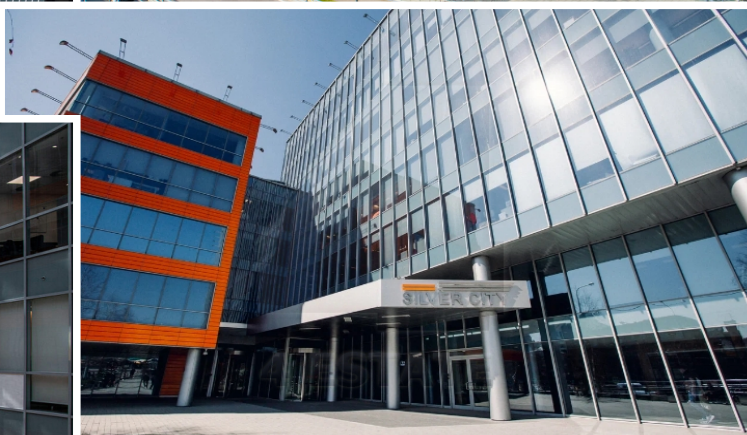
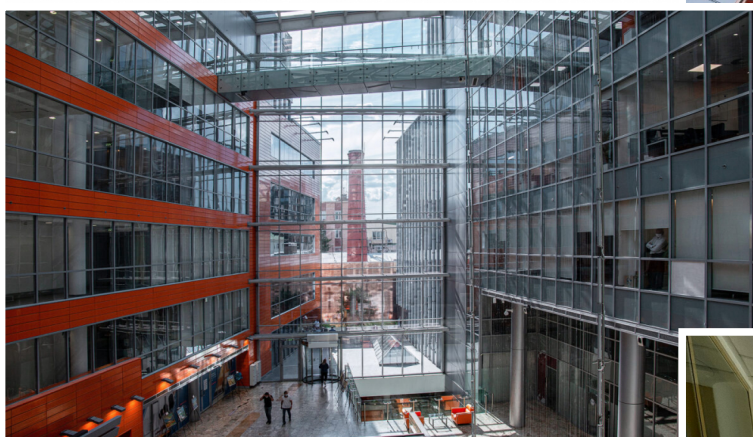


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6491

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



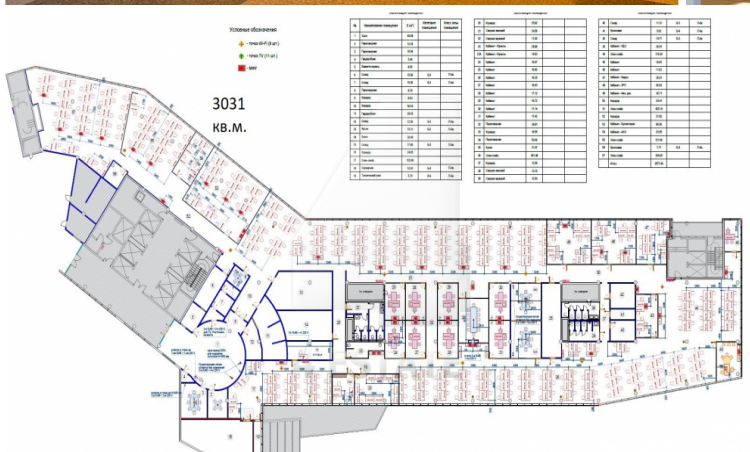
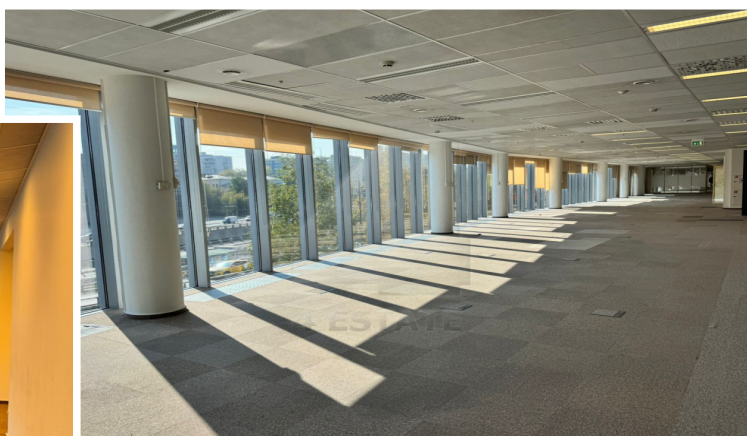
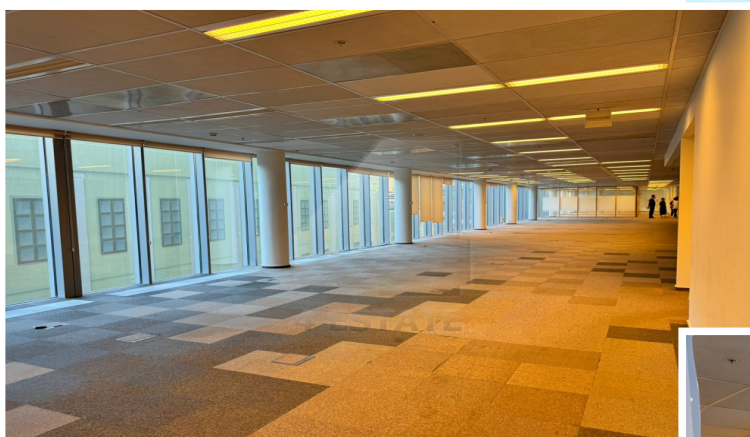


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6491

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6491

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

