



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6334

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисные помещения в особняке класса А, м. Менделеевская.

Предлагается в аренду офисные помещения в
презентабельном особняке класса А.
Наземная парковка на 1-2 м/м на блок по 8000 руб.
в месяц.

Актуальные площади в аренду:
Мансардный этаж 104 кв.м., ставка 23000 руб. за
кв.м. в год, ТОРГ.
Мансардный этаж 265 кв.м., ставка 21000 руб. за
кв.м. в год, ТОРГ.

Возможно арендовать вместе.
Без комиссии!



Площадь: 104, 265, 372 м²

Цена: 19'162 руб., 20'959 руб. за
м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6334

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Менделеевская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	2500
Этажей в здании	2.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	120
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

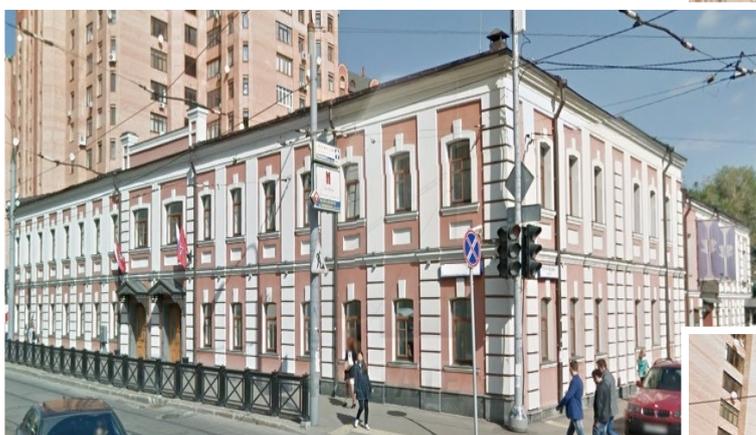


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6334

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6334

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



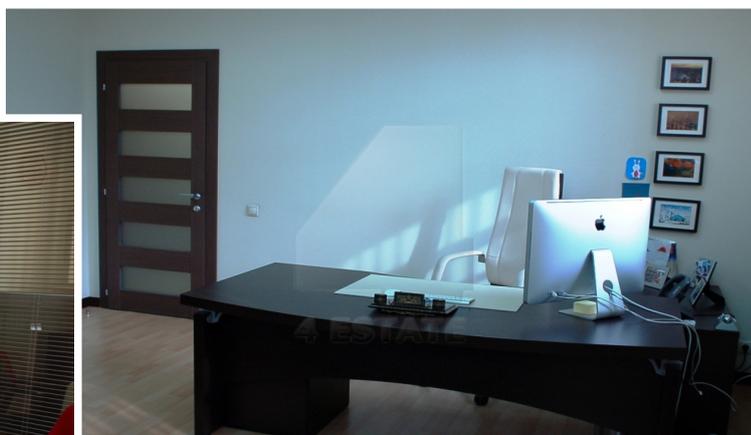
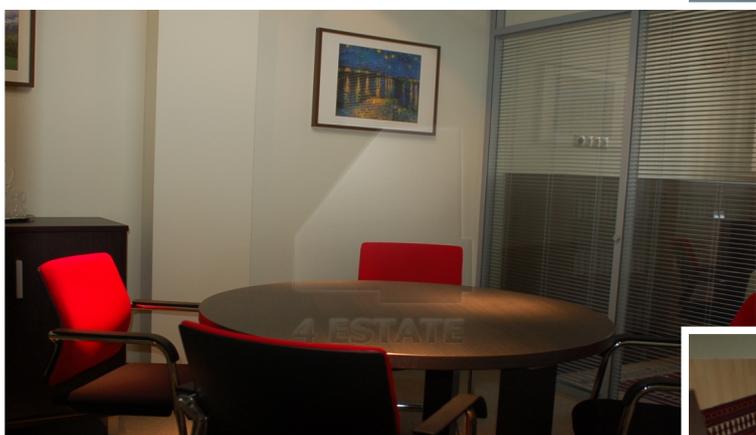


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6334

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 6334

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

