



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62905

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН, м.Бауманская

В аренду предлагается помещение свободного назначения, расположенное на 1-м этаже жилого дома.

Здание находится в шаговой доступности от станции метро Бауманская.

Помещение общей площадью 125 кв.м, 2 отдельных входа, смешанная планировка, готов к въезду.

Установлена приточно-вытяжная вентиляция и пожарная сигнализация.

Мощность 25 кВт.

Арендная плата 36 000 рублей за кв.м в год, УСН.

Коммунальные платежи по факту потребления.



Площадь: 125 м2

Цена: 36'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62905

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	4 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62905

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62905

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62905

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

