



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62878

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Здание свободного назначения, м.Войковская

В аренду предлагается отдельно стоящее здание  
свободного назначения.

Ближайшие станции метро Войковская и  
Балтийская

Здание 2-х этажное, общей площадью 281.7 кв.м. 2  
этажа.

Отлично подойдет под ФОК, спортивные виды  
деятельности, детский центр или клуб и др.

Арендная плата 563 400 рублей в месяц, включая  
НДС.

Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.



Площадь: **282 м2**

Цена: **24'000 руб. за м2/год**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62878

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Войковский
Метро	Войковская
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Общая площадь здания	281
Этажей в здании	2
Этаж	1,2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Провайдер	Билайн
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62878

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62878

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





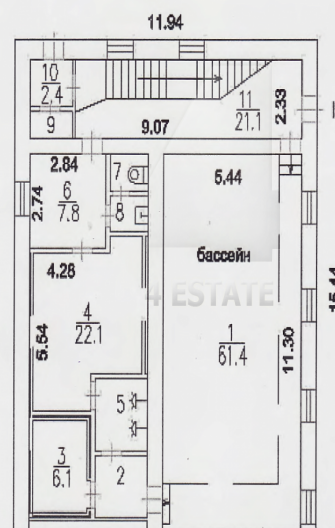
4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62878

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

1 этаж  
Клары Цеткин ул., д.29, стр.2





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62878

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

2 этаж

Клары Цеткин ул., д.29, стр.2

