



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62867

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка, м.Кунцевская

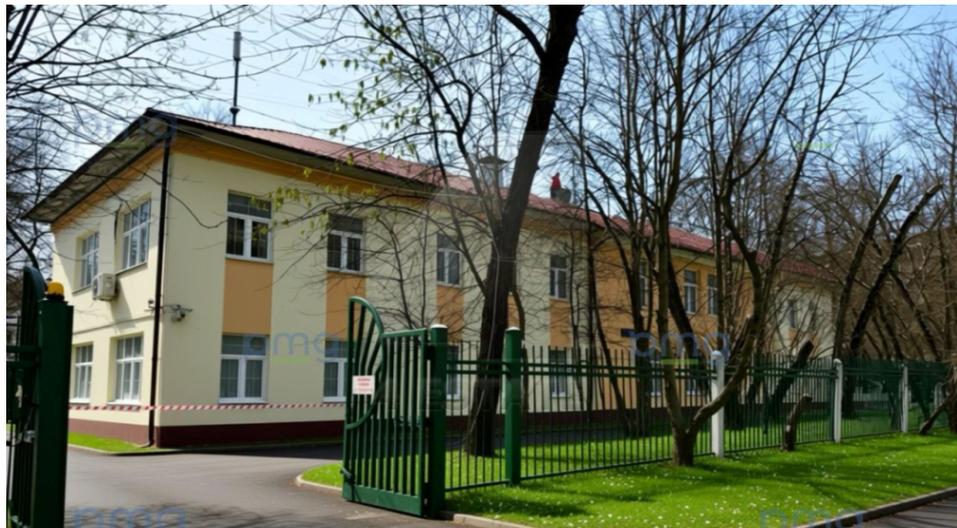
В аренду предлагается особняк, расположенный в Можайском районе, Западного округа Москвы. Транспортную доступность обеспечивает близость Можайского шоссе и Северо-Западной хорды, на огороженной территории предусмотрена наземная парковка.

Здание общей площадью 832 кв.м, 2 этажа + подвал, готово к въезду, кабинетная планировка, 2 кухни, несколько мокрых точек, высокие потолки.

По этажам: 1 этаж — 336,9 кв.м, 2 этаж — 334,7 кв.м, подвал — 160,6 кв.м.

Участок: 0,38 га

Арендная плата 1,9 млн. рублей в месяц, включая НДС.



Площадь: **832 м2**

Цена: **27'400 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62867

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Можайский
Метро	Кунцевская
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	832
Этажей в здании	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	20



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62867

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62867

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



ПОДВАЛ





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62867

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

