



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62861

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес-центр "Известия", м.Пушкинская

Бизнес-центр "Известия" - современное здание после комплексной реконструкции. Расположен в Тверском районе, Центрального округа Москвы, в минимальной шаговой доступности от станций метро Пушкинская, Тверская и Чеховская. Транспортную доступность обеспечивает близость основных магистралей города. В ближайшем окружении развитая инфраструктура. Вакантная площадь: 7-й этаж - 455 кв.м, сделан качественный ремонт, полностью с мебелью (80 рабочих мест). Арендная плата 3 416 000 рублей в месяц, включая НДС, клининг, эксплуатационные платежи и коммунальные услуги.



Площадь: **455 м2**

Цена: **90'100 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62861

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Пушкинская / Чеховская / Тверская
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	Премиум
Этаж	7
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть



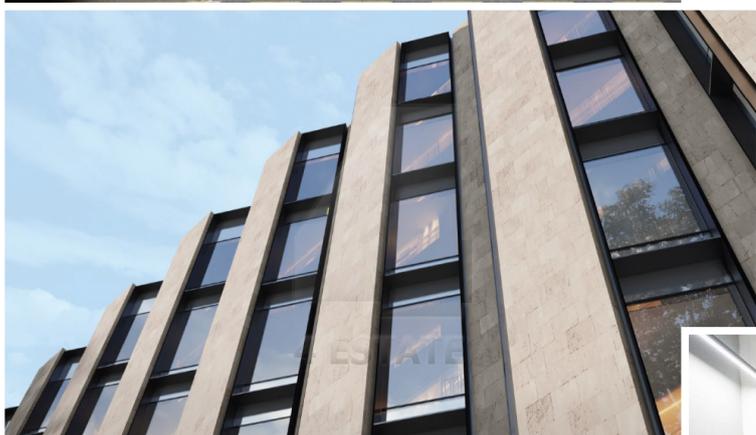
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62861

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



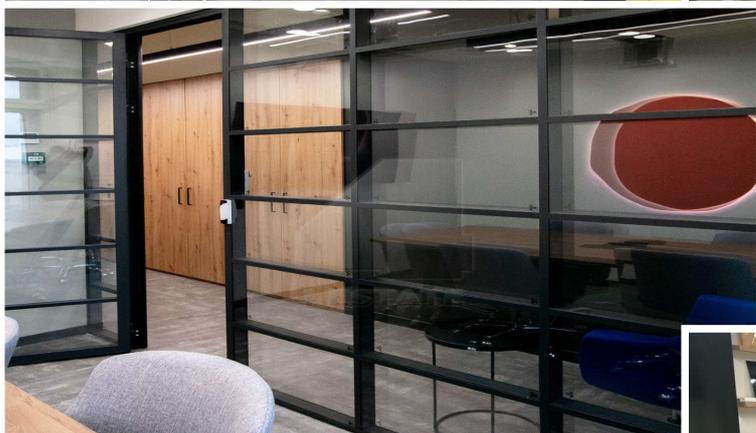
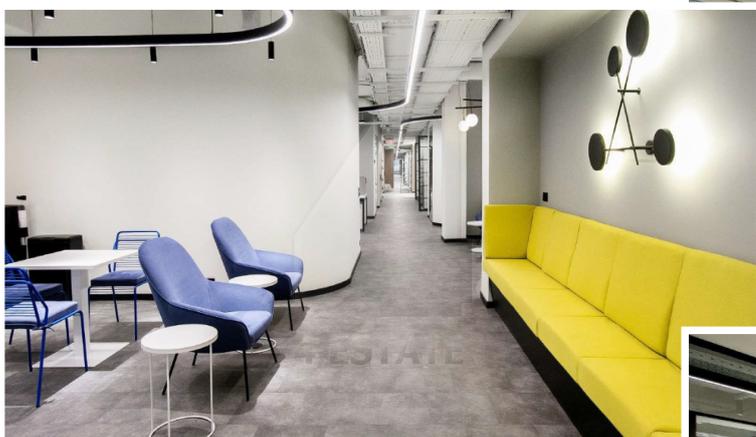


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62861

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62861

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62861

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

