



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62835

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Торговое помещение в аренду, м.Достоевская.

Предлагается торговое помещение с отдельным входом.

Общая площадь помещения: 53 кв.м.

Пешая доступность от метро Новокузнецкая,

Третьяковская (1 минута пешком).

Первый этаж жилого здания.

Круглосуточный режим работы 24/7.

Ранее помещение занимал магазин "Башкирский мед".

Есть все инженерные коммуникации

Электрическая мощность: 35 кВт.

Возможно под любые виды деятельности.

Интенсивный пешеходный трафик делового района.

Арендная ставка: 200 000 руб./месяц, УСНО, коммуналка отдельно.

Без комиссии



Площадь: **53 м2**

Цена: **45'300 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62835

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Достоевская
Расстояние до метро	1 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	6
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62835

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



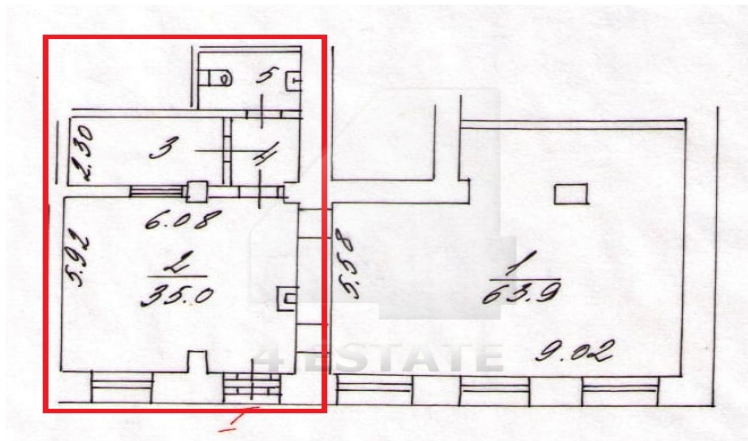
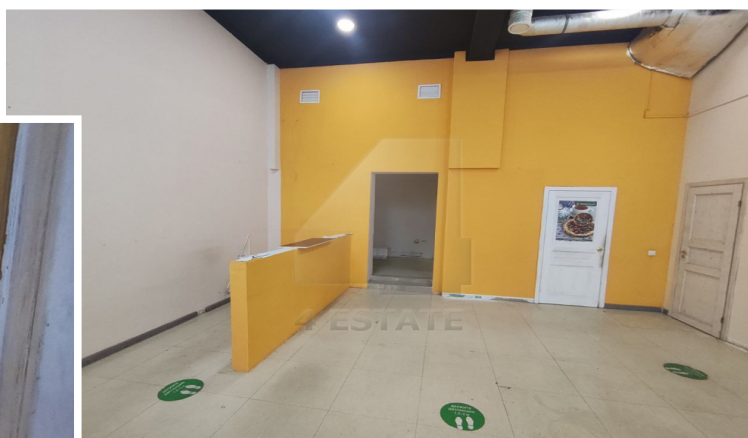


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62835

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62835

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

