



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62803

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Гостиничный комплекс "Бородино", м.Сокольники

Гостинично-офисный комплекс "Бородино" -
расположен в Красносельском районе,
Центрального округа Москвы.
В шаговой доступности станции метро Сокольники
и Красносельская.
Транспортную доступность обеспечивает близость
улицы Русаковская и ТТК.
Наземная и подземная парковка по 12000-15000
руб. в месяц (много мест).
Вакантные площади:
4-й этаж - 93 кв.м, три кабинета, готов к въезду.
Арендная плата: 19300 рублей за кв.м в год,
УСНО, коммуналка отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **93 м2**

Цена: **19'300 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62803

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красносельская / Сокольники
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	3000
Этажей в здании	4
Этаж	3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	12000-15000 рублей
Количество	1 м/м на 50 кв.м.

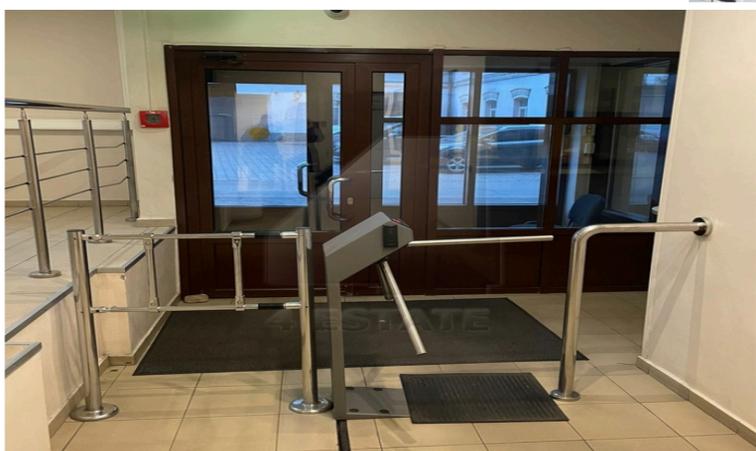


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62803

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



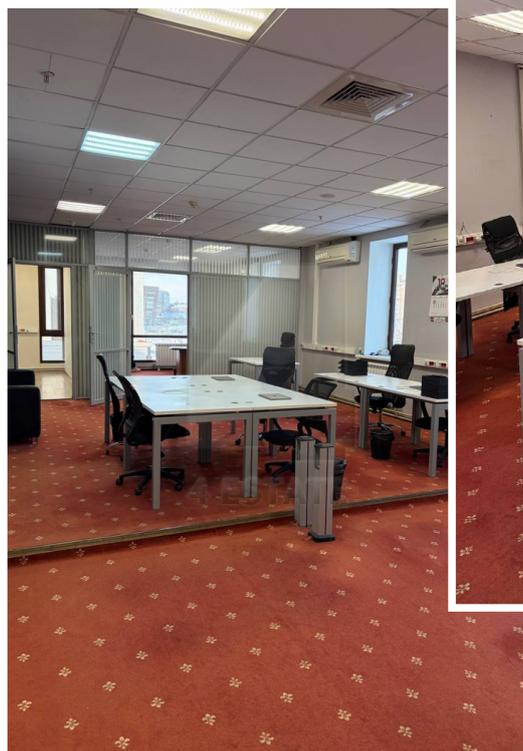
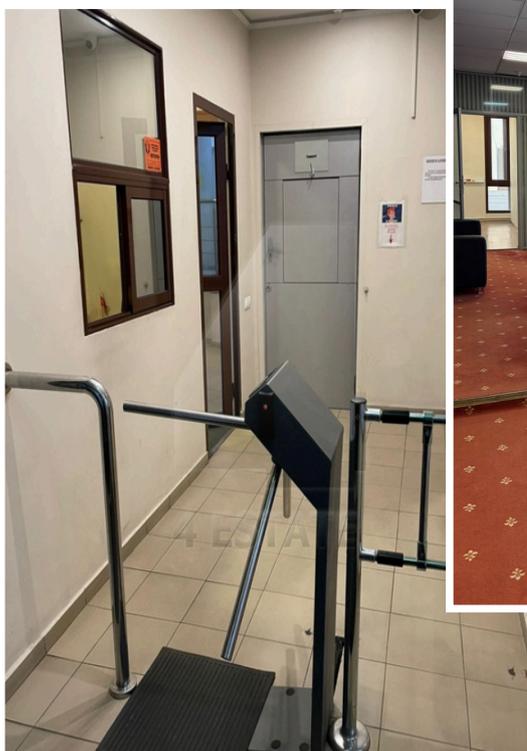


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62803

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62803

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

