



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62792

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда презентабельного помещения с отдельным входом, м. Спортивная

В аренду предлагается презентабельное помещение, с отдельным входом.
Двухуровневое помещение: 195 кв.м.
В офисе сделан качественный ремонт.
Помещение на 2-х уровнях: на 1-м этаже ресепшен, два кабинета, комната для переговоров, два туалета и раковина, кухня. На 2-м этаже кабинет руководителя с комнатой отдыха, отдельный с/у с душевой и комната для сотрудников.
Помещение без мебели.
Арендная плата 975 000 рублей в месяц, УСН (5%).
Парковка наземная неограниченное количество: 7000 рублей за одно м/м в месяц.
Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи.
Без комиссии.



Площадь: **195 м2**

Цена: **60'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62792

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Субаренда
Связь	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр / Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	7000

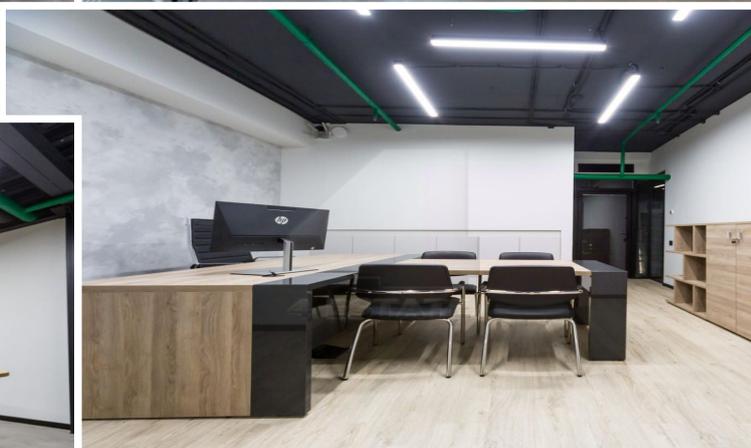
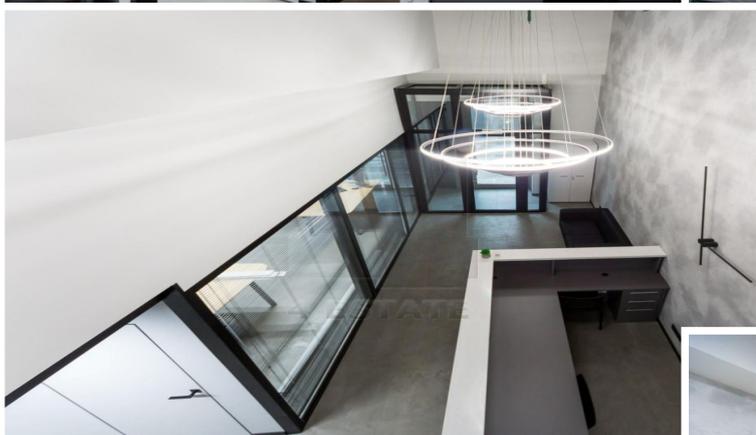


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62792

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



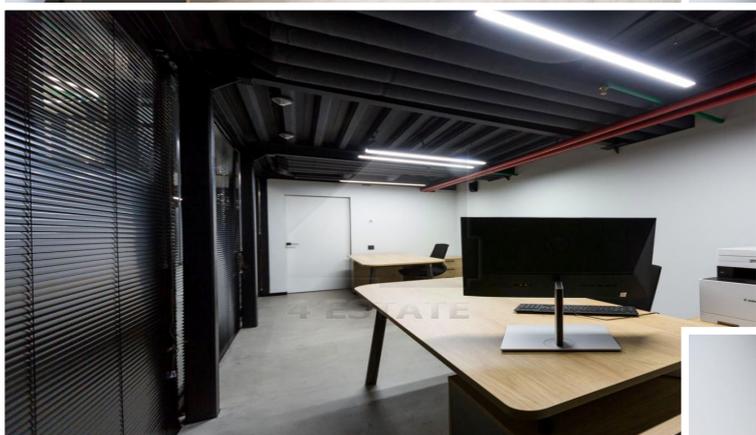
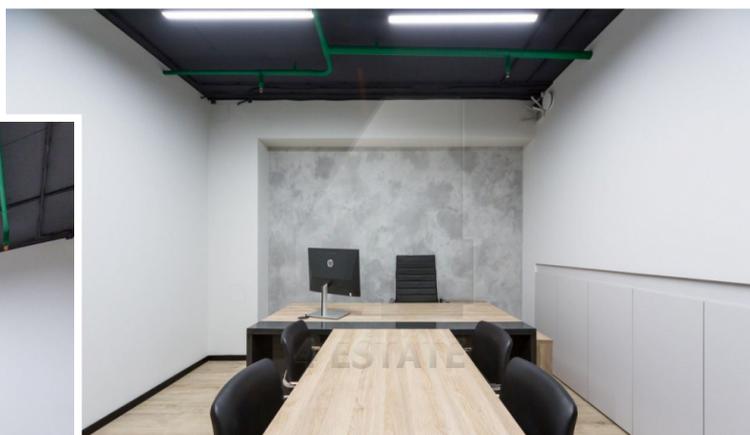
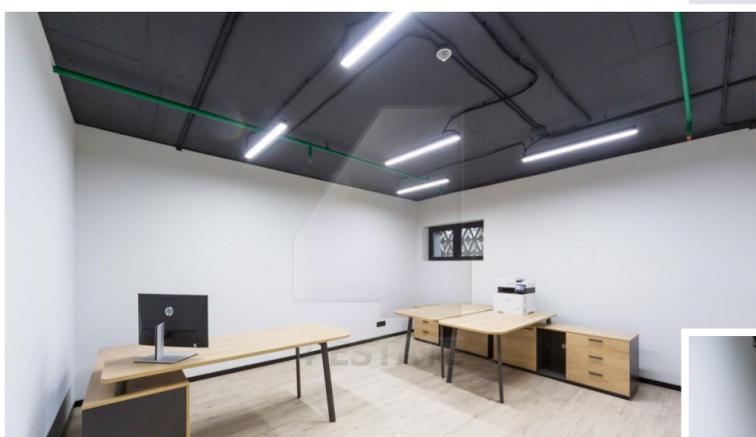


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62792

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



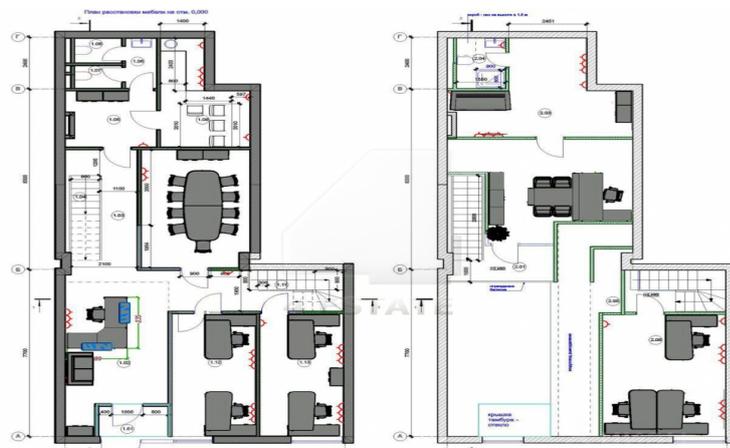


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62792

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62792

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

