



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62783

ТРЦ «РТС на Дмитровском», м. Яхромская

ТРЦ класса В+ «РТС на Дмитровском».
Расположен в районе Восточное Дегунино,
Северного округа Москвы.
В минимальной шаговой доступности находится
станция метро Яхромская.
Транспортную доступность обеспечивает близость
Дмитровского шоссе.
Наземная парковка: 1 м/м на 100 кв.м. по 10000
руб. в месяц.
Вакантная площадь:
3-й этаж - 1742 кв.м., смешанная планировка.
Ставка: 3 млн рублей в месяц, включая НДС и
эксплуатацию, коммуналка отдельно.
Без комиссии.



Площадь: 1742 м2

Цена: 20'700 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62783

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Северный |
| Район | Восточное Дегунино |
| Метро | Лихоборы |
| Расстояние до метро | 1 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | B+ |
| Общая площадь здания | 30000 |
| Этажей в здании | 7 |
| Этаж | 3 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Бизнес-центр / Торговые помещения |
| Планировка | Открытая |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Центральное |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Стоимость | 10000 рублей |
| Количество | 1 м/м на 100 кв.м. |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62783

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62783

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

