



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62782

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес центре класса В, м.Павелецкая.

Бизнес-центр центре класса В.
Общая площадь здания: 6828 кв.м.

Оно было построено в 1998 году и
реконструировано в 2015-м.

Находится в Даниловском районе ЮАО, между
Дербеневской набережной и Дербеневской
улицей.

Работает два пассажирских и четыре грузовых
лифта.

До метро «Павелецкая» можно дойти за
пятнадцать минут или доехать на одном из
автобусов, которые останавливаются поблизости.
Наземная парковка: 1 м/м на 50 кв.м. по 9000 руб.
в месяц.

Актуальные площади в аренду:
2 этаж - 266 и 69 кв.м., возможно арендовать
вместе - 335 кв.м.(они рядом друг с другом),
кабинетная планировка.

Ставка: 18000 руб. за кв.м. в год (все вкл), с НДС.
Без комиссии.



Площадь: 69, 266, 355 м²

цена: 18'000 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62782

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	6828
Этажей в здании	3
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Коридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	9000 рублей
Количество	1 м/м на 50 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62782

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62782

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



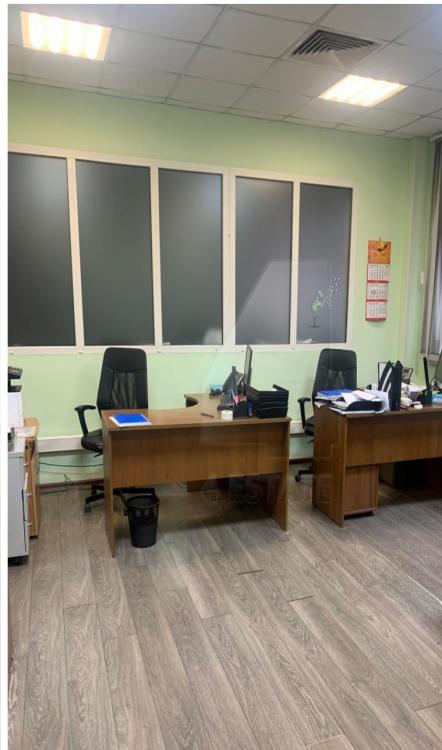
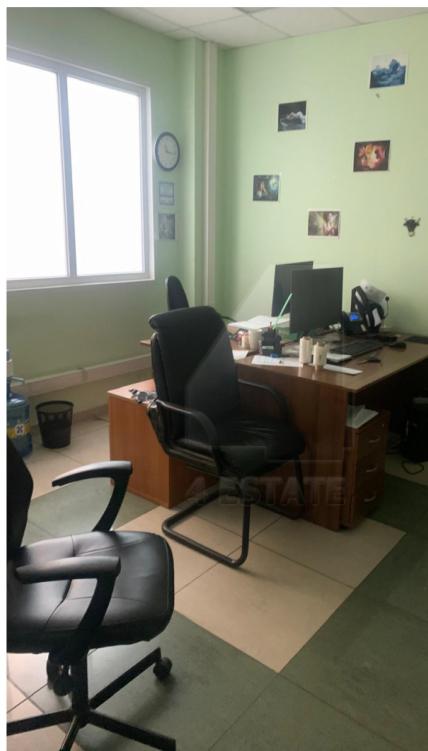


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62782

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



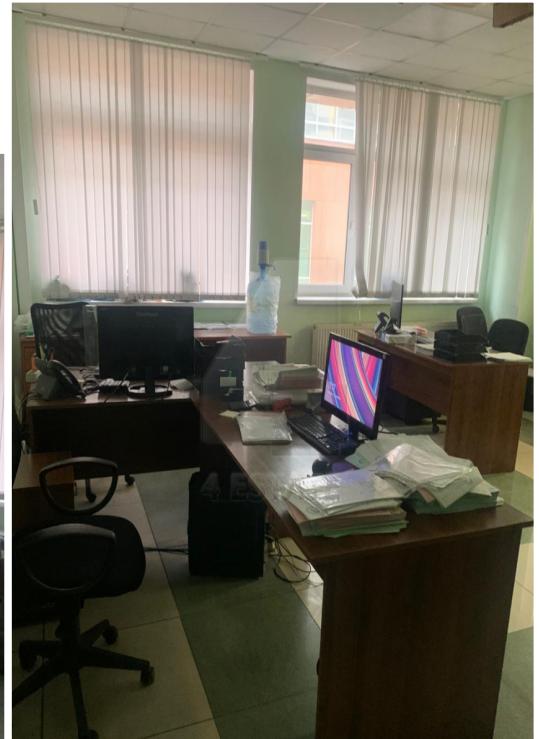


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62782

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62782

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62782

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

