



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62757

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН, м. Павелецкая.

Бизнес-центр класса А "Павелецкая плаза".
Расположен на первой линии Садового кольца.
Это одно из самых известных офисных зданий
представительского класса города Москвы и
безусловная доминанта этого делового района.
В шаговой доступности расположена станция
метро Павелецкая и одноименный вокзал.
Инженерное оснащение комплекса соответствует
зданию класса "А".
Вакантная площадь:
1-й этаж - 172 кв.м., отдельный вход, 2 уровня,
смешанная планировка, готов к въезду.
Арендная плата 2 148 000 рублей в месяц,
включая НДС и эксплуатационные расходы.



Площадь: 172 м2

Цена: 149'860 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62757

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	2 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет

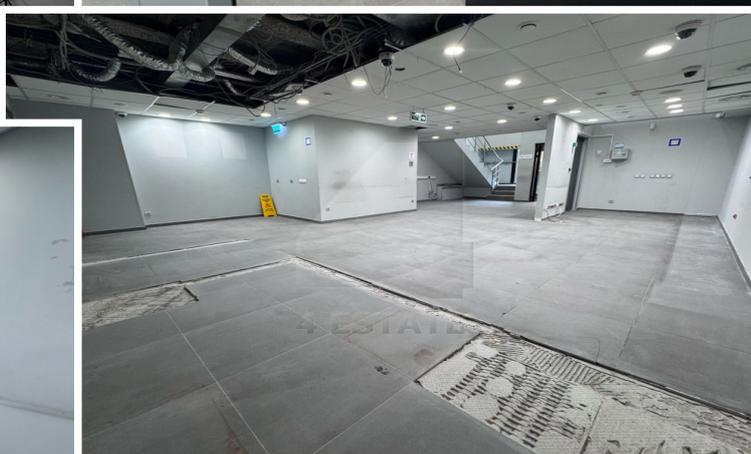
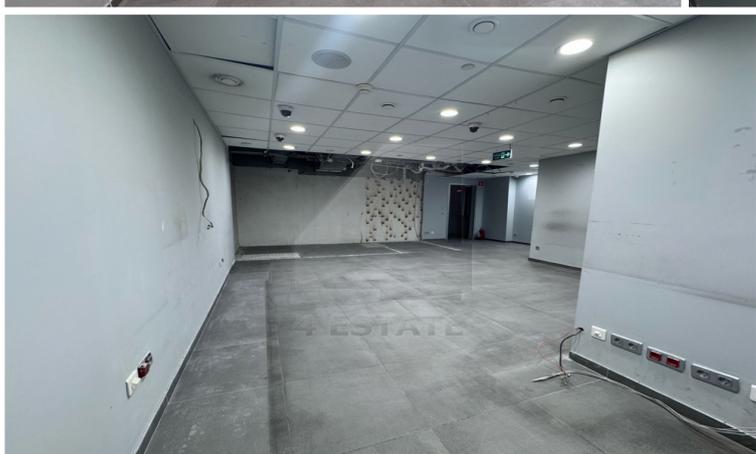
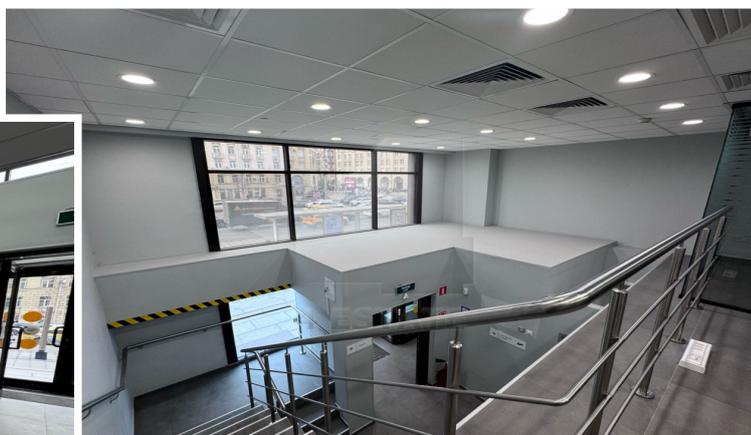
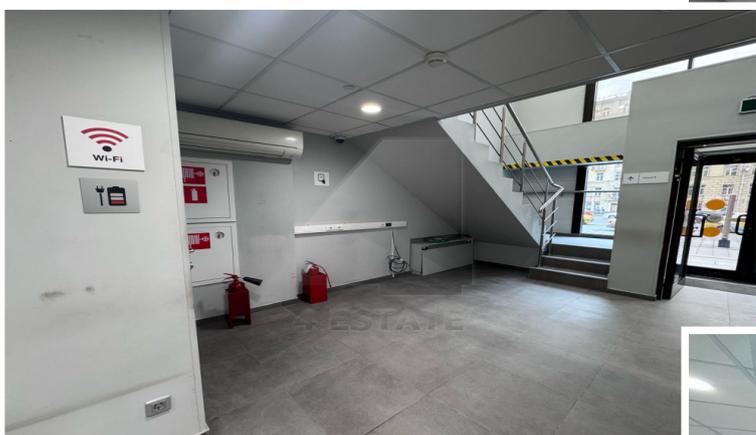


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62757

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



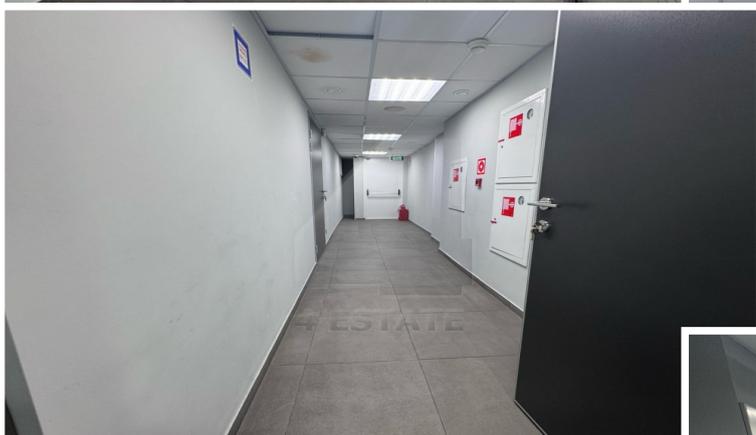
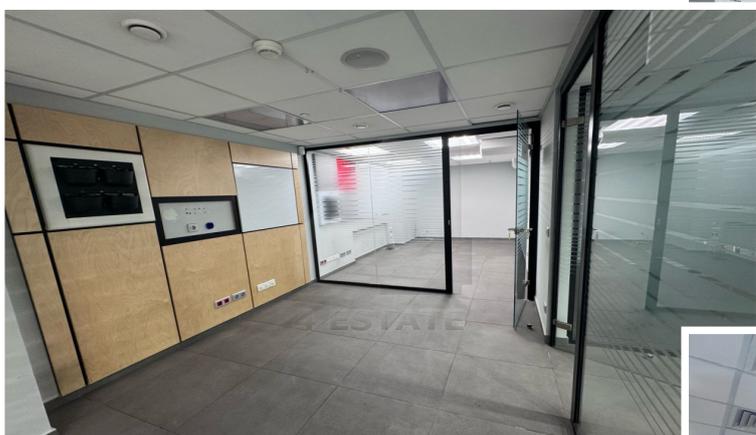


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62757

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62757

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62757

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

