



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62755

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Аренда ПСН, м.Спартак

В аренду предлагается площадь свободного назначения, в жилом комплексе "Холланд Парк", в шаговой доступности от станции метро Спартак. Помещение общей площадью 128,9, отдельный вход с 1-й линии домов, интенсивный трафик, потоки 4,7 метра, состояние - под отделку. Мощность 25 кВт. Арендная плата 650 000 рублей в месяц, включая НДС (5%).



Площадь: 130 м2

Цена: 60'512 руб. за м2/год



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62755

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Западный
Район	Покровское-Стрешнево
Метро	Спартак
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core

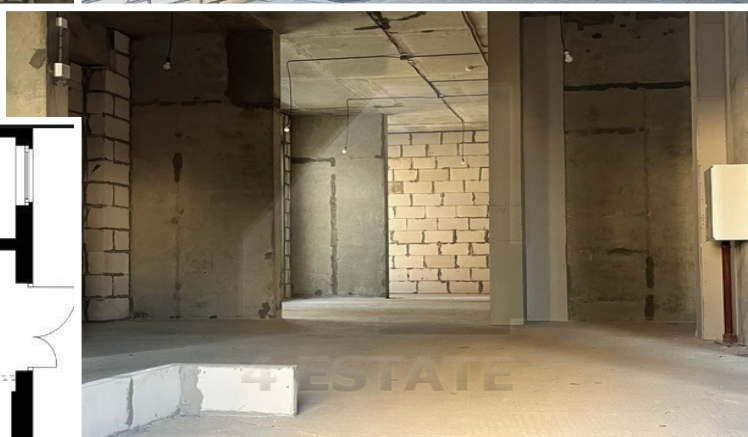
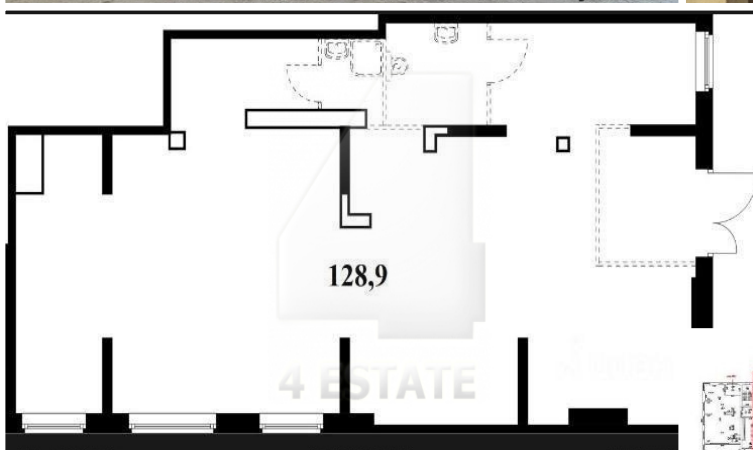
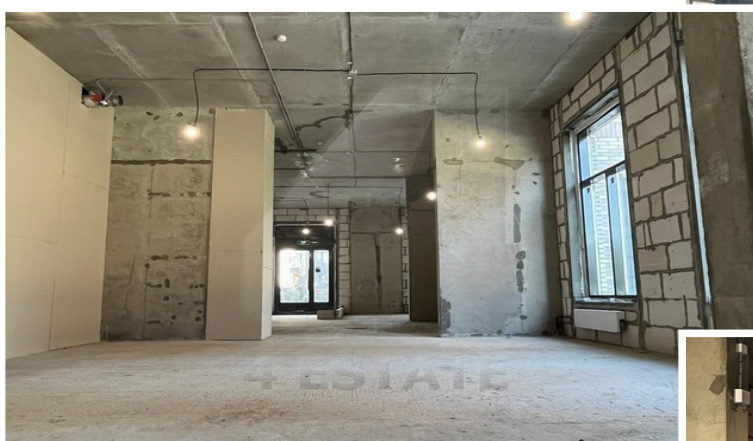


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62755

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62755

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62755

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

