



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62744

МФК "СЛАВА", м.Белорусская

МФК "СЛАВА" - современный многофункциональный комплекс, расположенный в районе Беговой, Северного округа Москвы. В шаговой доступности станция метро Белорусская. Транспортную доступность обеспечивает близость Ленинградского проспекта и Третьего транспортного кольца, для арендаторов предусмотрен подземный паркинг (25 000 рублей за м/м в месяц). В комплексе установлены современные инженерные системы. Вакантная площадь: 8-й этаж - 86 кв.м., смешанная планировка, сделан качественный ремонт, 2 с/у. Арендная плата 425 000 рублей в месяц, УСН.



Площадь: **86 м2**

Цена: **59'300 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62744

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Беговой
Метро	Белорусская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этаж	8
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Пост охраны
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	25000

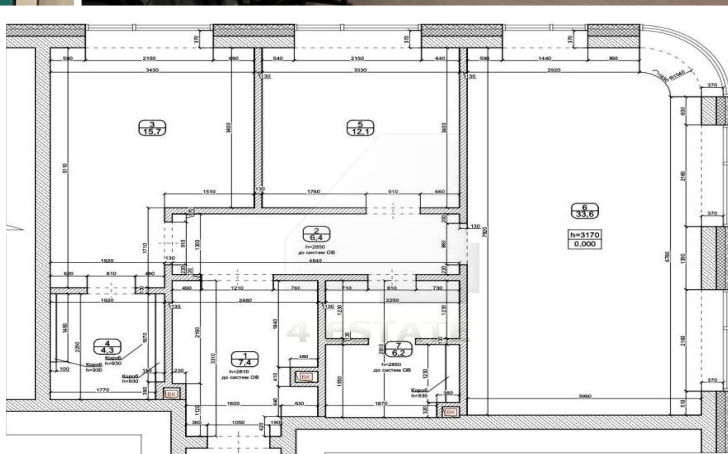
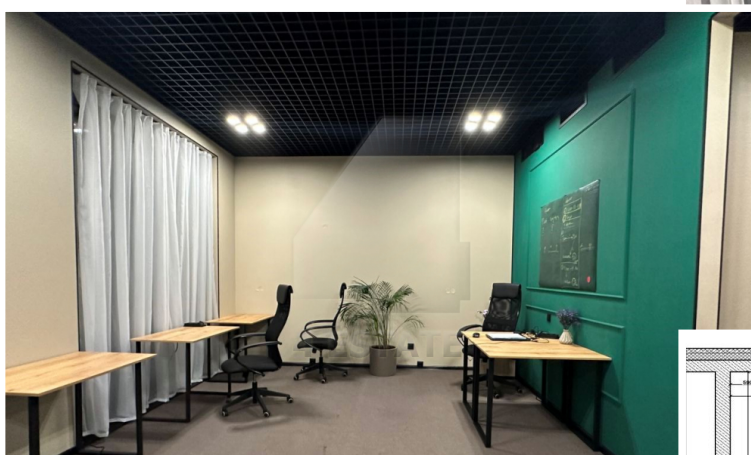


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62744

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



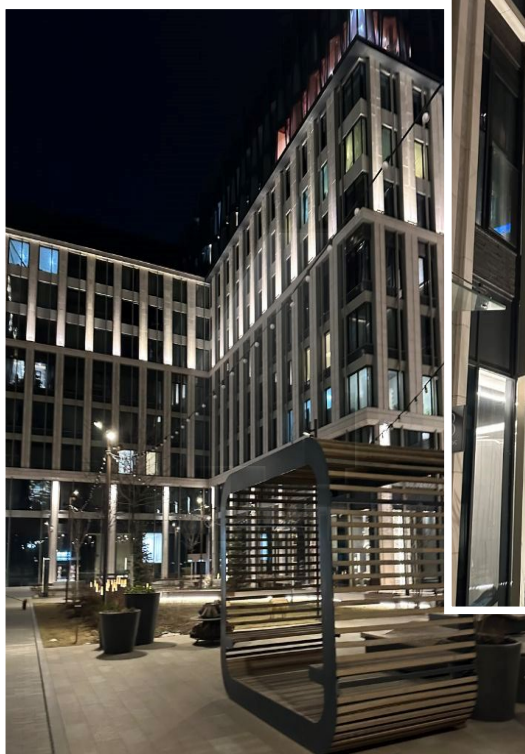


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62744

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



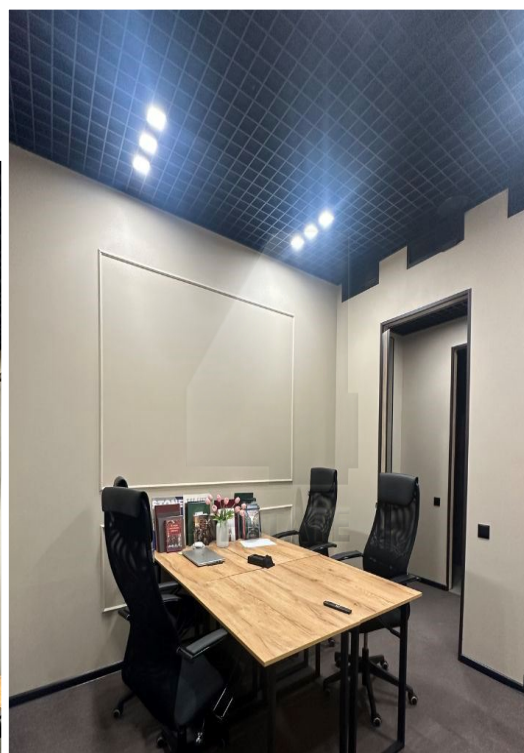


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62744

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62744

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

