

ID: 62744

### 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

#### МФК "СЛАВА", м.Белорусская

МФК "СЛАВА" - современный многофункциональный комплекс, расположенный в районе Беговой, Северного округа Москвы. В шаговой доступности станция метро Белорусская. Транспортную доступность обеспечивает близость Ленинградского проспекта и Третьего транспортного кольца, для арендаторов предусмотрен подземный паркинг (25 000 рублей за м/м в месяц). В комплексе установлены современные инженерные системы. Вакантная площадь: 8-й этаж - 86 кв.м., смешанная планировка, сделан качественный ремонт, 2 с/у. Арендная плата 425 000 рублей в месяц, УСН.



Площадь: 86 м2

цена: 59'300 руб. за м2/год



ID: 62744



## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

#### Характеристики здания

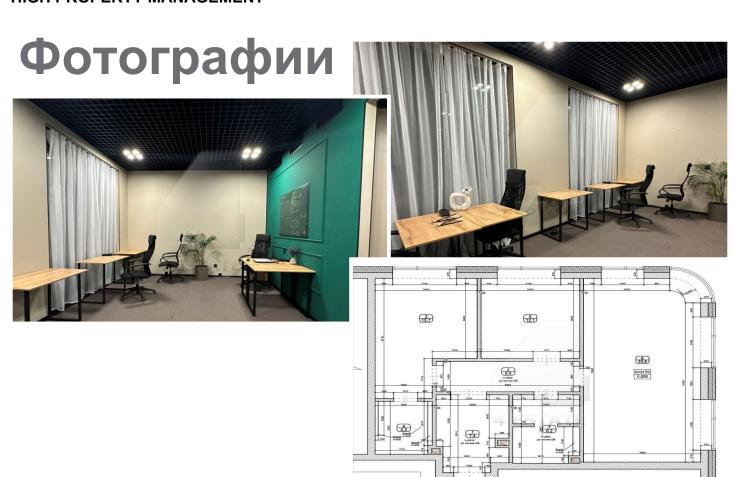
Расположение	
Округ	Северный
Район	Беговой
Метро	Белорусская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	Α
Этаж	8
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Бизнес- центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Пост охраны
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	25000



ID: 62744

## 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 62744

#### 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

#### Фотографии

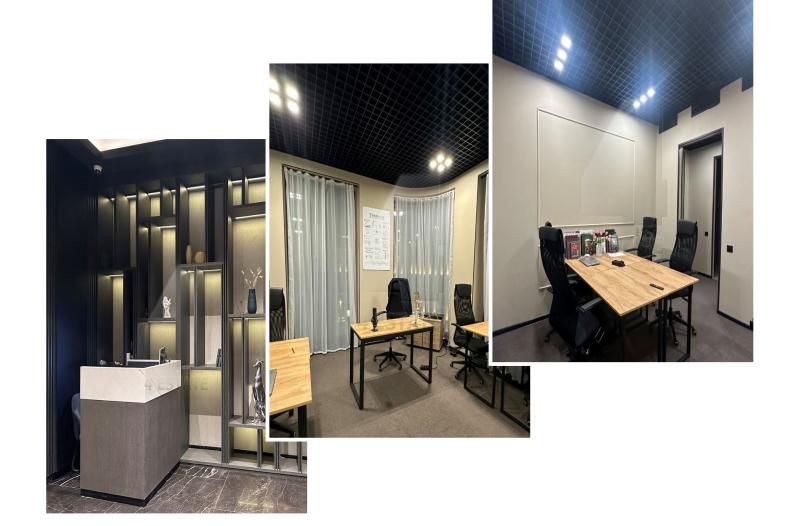






ID: 62744

# 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 62744

# 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

