



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62734

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка класса В+, м.Павелецкая.

Предлагается в аренду особняк класса В+.
Общая площадь здания: 135 кв.м. (1 этаж - 110 кв.м. и 2 этаж - 25 кв.м.).
Располагается в пяти минутах пешком от двух станций метро Павелецкая и Серпуховская.
Наземная парковка на 1-2 м/м (включены).
Электрическая мощность 50 кВт.
Ставка: 470 000 руб. в месяц, УСНО, коммуналка отдельно.
Без комиссии.



Площадь: 135 м2

Цена: 41'800 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62734

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая / Серпуховская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	135
Этажей в здании	2
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1-2



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

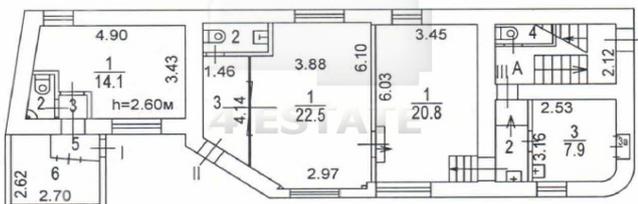
ID: 62734

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



1 ЭТАЖ





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62734

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

2 ЭТАЖ





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62734

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

