4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62712

Аренда офиса, м. шоссе Энтузиастов

Офисный центр расположен в районе Соколиная гора, Восточного округа Москвы.
В шаговой доступности станция метро шоссе Энтузиастов.
Вакантные площади:
1-й этаж - 60,7 кв.м, отдельный вход, открытая планировка, готов к въезду - 151 750 рублей в месяц, УСН.
3-й этаж - 208 кв.м, открытая планировка, готов к въезду - 430 000 рублей в месяц, УСН.

Площадь: 61, 208 м2

Цена: 28'800 руб., 30'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62712

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Восточный
Район	Соколиная гора
Метро	Шоссе Энтузиастов
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

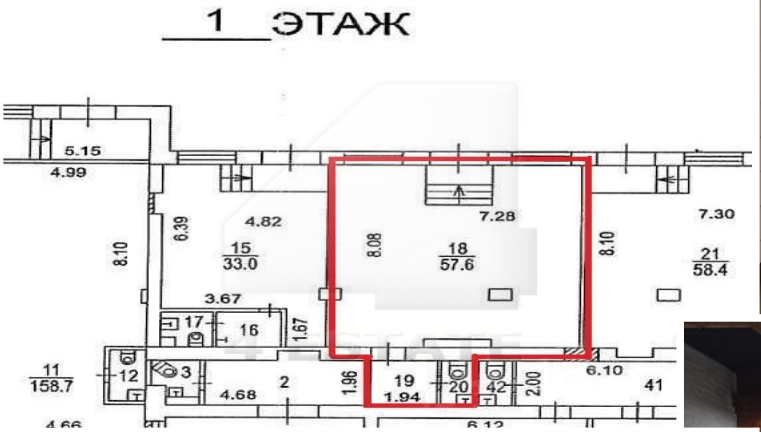
Характеристики здания	
Класс	B
Этаж	1,3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Парковка	
Парковка	Наземная

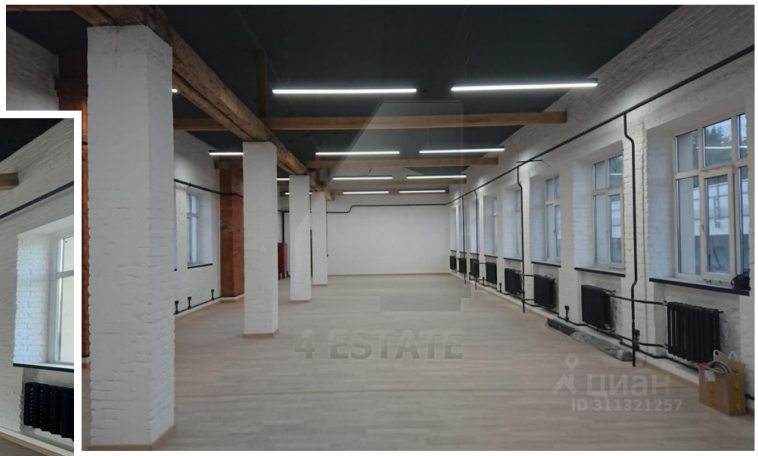
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62712

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

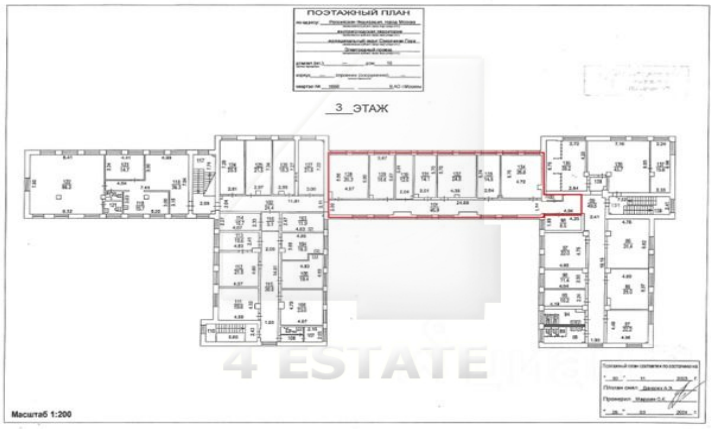




4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62712



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62712

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии