4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62710

МФК класса А "Три вокзала. Депо ", Комсмольская

МФК класса А "Три вокзала. Депо " - современный комплекс в стиле LOFT.
Расположен в Красносельском районе, Центрального округа Москвы.
В шаговой доступности станция метро Комсомольская.
Транспортную доступность обеспечивает близость основных магистралей города.
Для арендаторов и их гостей предусмотрена наземная парковка.
Вакантная площадь:
2-й этаж - 519 кв.м, отдельный вход, зальная планировка, сделан качественный ремонт, высокие потолки, выход на собственную веранду.
Возможное назначение: офис, шоурум, дизайн студия, галерея, студия танцев, бутик.
Арендная плата 58 000 рублей за кв.м в год, коммуналка отдельно.
Без комиссии.

Площадь: 519 м2

Цена: 58'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62710

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Комсомольская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

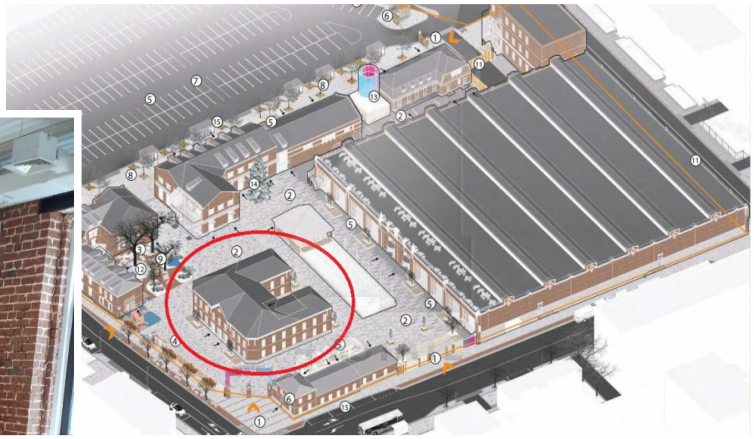
Характеристики здания	
Класс	А
Общая площадь здания	1100
Этажей в здании	2
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	20000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

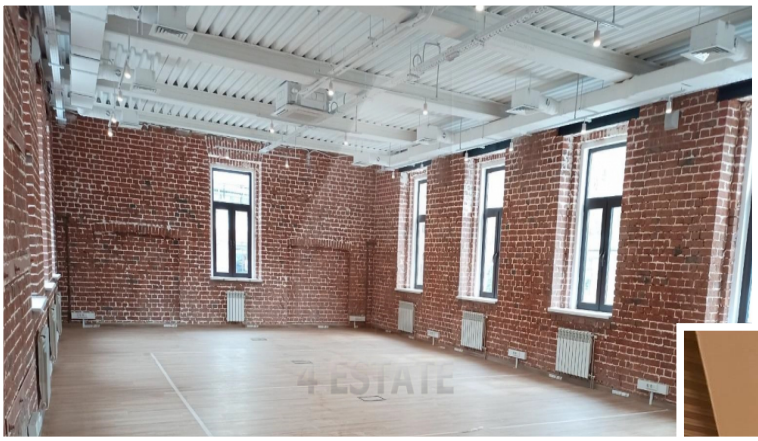
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

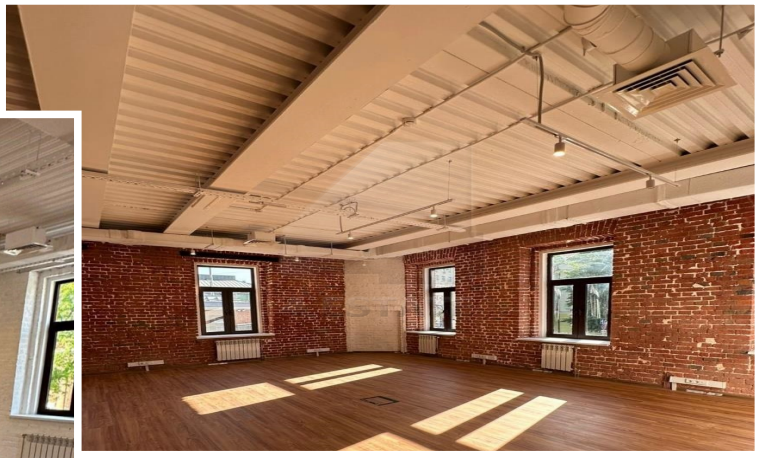
ID: 62710

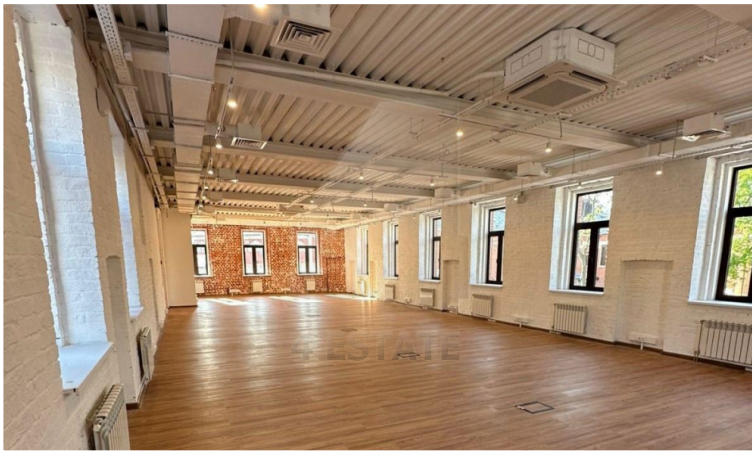
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





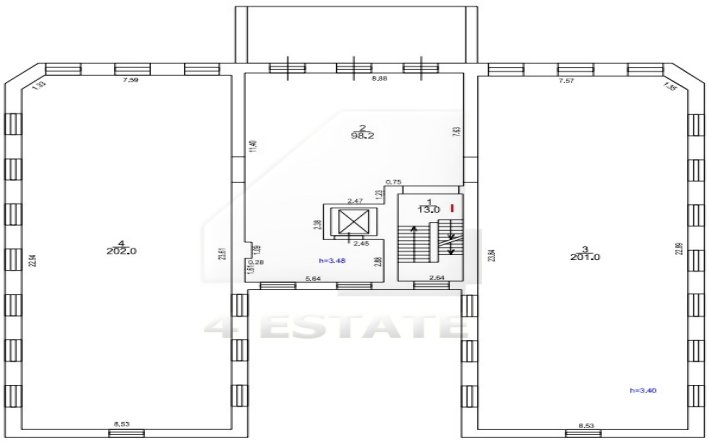




4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62710



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62710

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии