

ID: 62702

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельный особняк, м.Таганская

В аренду предлагается презентабельный особняк, расположенный в Таганском районе, Центрального округа Москвы.

В шаговой доступности станции метро Таганская и Марксистская.

Транспортную доступность обеспечивает непосредственная близость Садового кольца, для арендаторов предусмотрена наземная парковка на 4 м/м во дворе здания.

В здании установлены современные инженерные системы.

Здание общей площадью 2 310 кв.м, сделан качественный ремонт, смешанная планировка, есть выделенная зона для руководства.

В здании имеются кассовые узлы, хранилище, депозитарий. можно использовать под банк. Арендная плата 12 512 500 рублей в месяц, включая НДС.

Дополнительно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные расходы.



Площадь: 2310 м2

цена: 65'000 руб. за м2/год



ID: 62702



4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

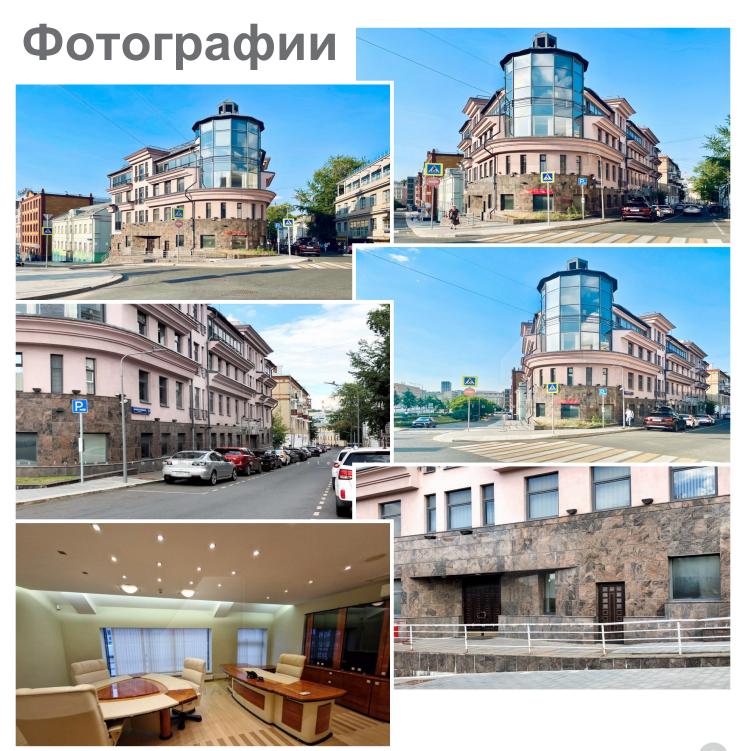
Расположение		
Округ	Центральный	
Район	Таганский	
Метро	Таганская / Марксистская	
Расстояние до метро	3 мин пешком	
Коммерческие условия		
Налогообложение	НДС включен	
Коммунальные платежи	не включены	
Договор аренды	Долгосрочный прямой	
Связь	Оплачиваются отдельно	
Электричество	Оплачиваются отдельно	
Комиссия		
Объект предлагается без комиссии агентства		

Характеристики здания	
Класс	Α
Общая площадь здания	2310
Этажей в здании	4
Этаж	1-4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	4



ID: 62702

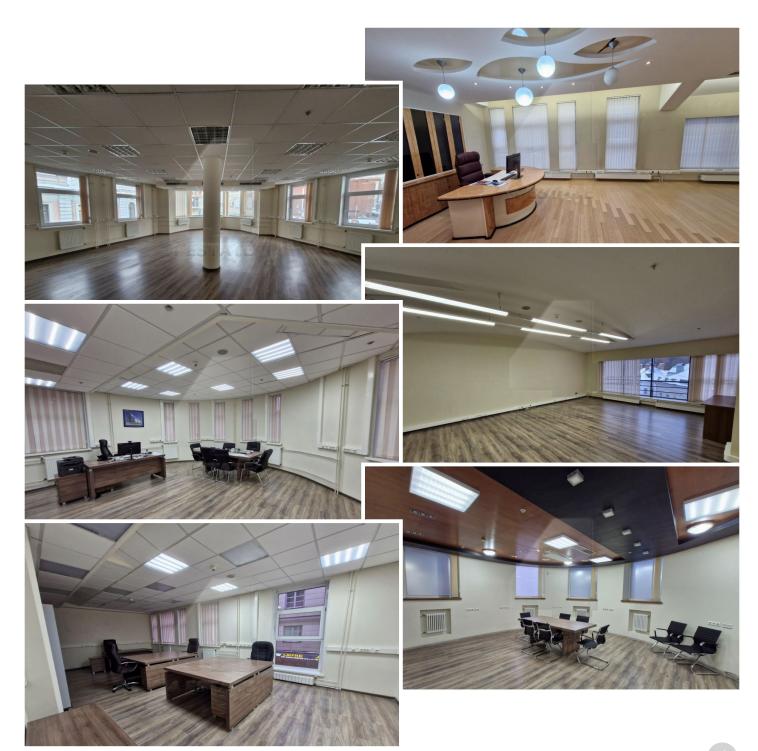
4ESTATE





ID: 62702

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 62702

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 62702

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии







ID: 62702

4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT



