



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62694

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в особняке, м.Сухаревская.

Офисный особняк расположен в Красносельском районе, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станции метро Сухаревская и Чистые пруды. Транспортную доступность обеспечивает близость Садового и Бульварного кольца. В ближайшем окружении развитая инфраструктура. Вакантная площадь: 4-й этаж (мансарда) - 385 кв.м, смешанная планировка (большой open space, 5 отдельных кабинетов, свои с/у, кухня, переговорная комната), готов к въезду. На блок 1 м/м - 30 000 рублей в месяц. Арендная плата 838 500 рублей в месяц, включая НДС.



Площадь: **385 м2**

Цена: **26'135 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62694

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Сухаревская / Сретенский бульвар / Чистые пруды / Тургеневская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этаж	4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	30000 рублей
Количество	1

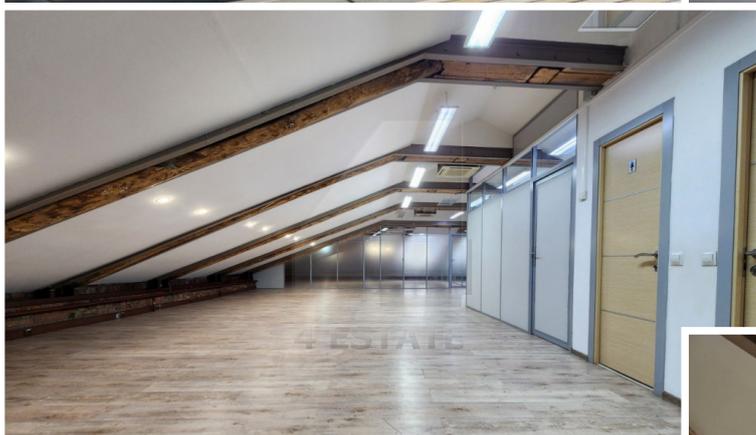
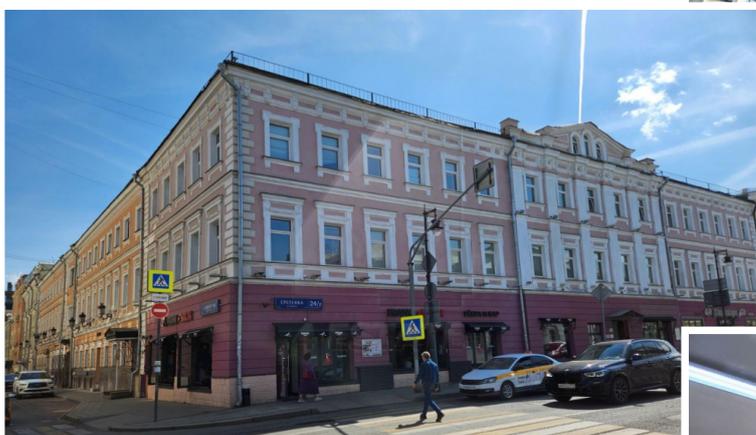
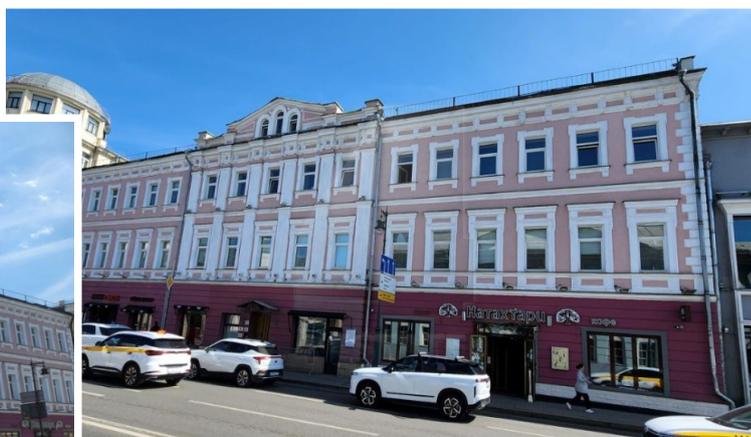


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62694

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



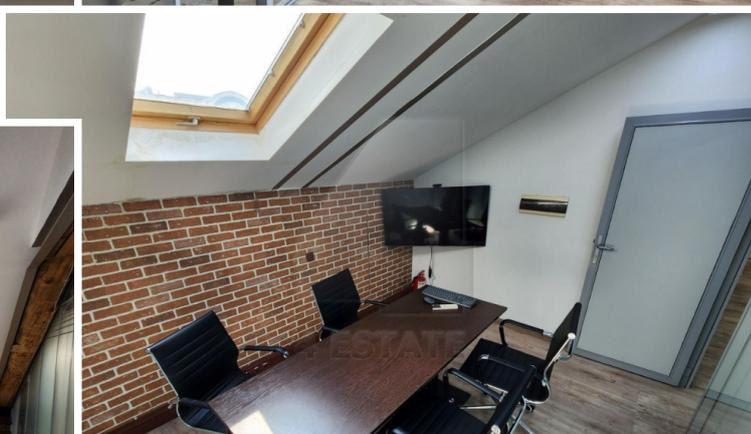
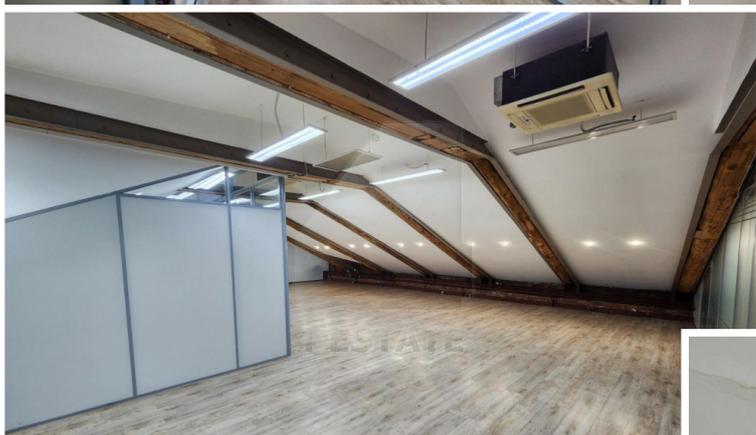


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62694

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62694

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

