



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62692

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в особняке, м.Китай-Город

Офисный особняк расположен в Басманном районе, Центрального округа Москвы. Ближайшие станции метро Китай-Город, Чистые пруды и Лубянка. Транспортную доступность обеспечивает близость Бульварного и Садового кольца. Вакантная площадь: 3-й этаж - 312 кв.м, смешанная планировка, высокие потолки, качественный свежий ремонт. Арендная плата: 450 000 рублей в месяц, УСНО, коммуналка отдельно. Без комиссии.



Площадь: **312 м2**

Цена: **17'300 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62692

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Чистые пруды / Тургеневская / Сретенский бульвар / Китай-город / Лубянка
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	600
Этажей в здании	3
Этаж	3
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Кондиционирование	Сплит-системы
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62692

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



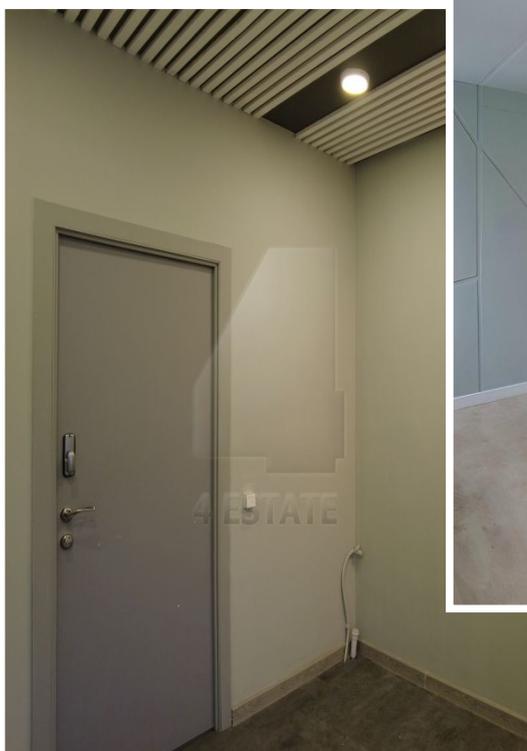


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62692

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



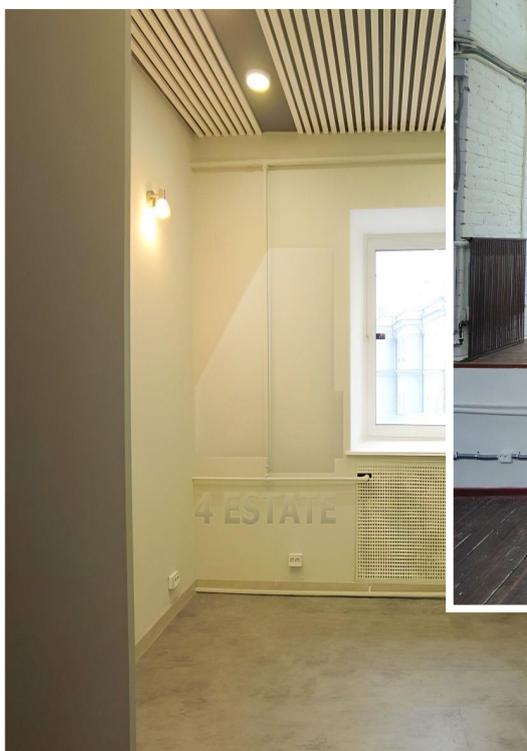


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62692

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62692

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

