



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62679

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение свободного назначения с отд. входом, м.Волгоградский пр-т.

Предлагается помещение свободного назначения с отдельным входом.

Общая площадь 54 кв.м.(цоколь с двумя окнами в прямках).

Располагается в восьми минутах пешком от м.Волгоградский пр-т.

Отдельный вход с торца здания.

Полностью с ремонтом, ранее помещение арендовал магазин "Озон" (есть переоборудовка в центре зала).

Электрическая мощность 10 кВт.

Ставка: 22200 руб. за кв.м. в год, с НДС и эксплуатацией, коммуналка отдельно.

Без комиссии.



Площадь: **54 м2**

Цена: **22'200 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62679

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Волгоградский проспект
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	12
Этаж	цоколь
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62679

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



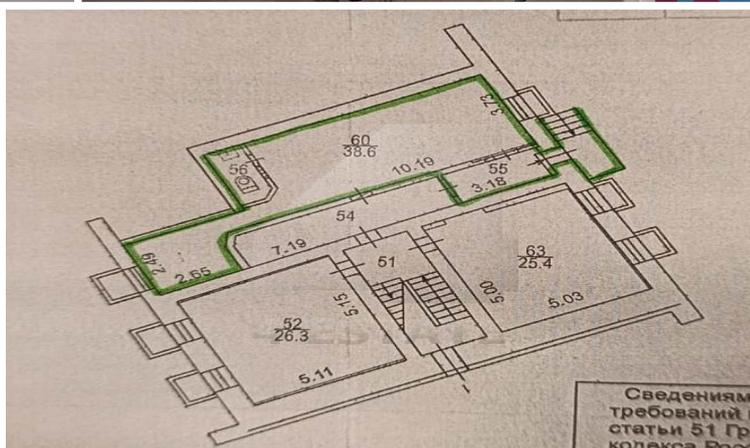
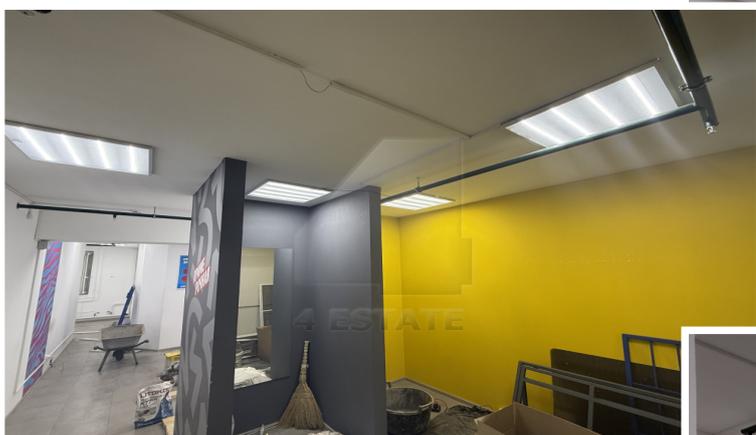


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62679

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62679

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

