



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62668

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес-центр "Workki на Тульской", м.Тульская

Бизнес-центр "Workki на Тульской" - современное здание, расположенное в Даниловском районе, Южного округа Москвы.

В шаговой доступности находится станция метро Тульская.

Транспортную доступность обеспечивает непосредственная близость Варшавского шоссе и Третьего транспортного кольца.

Вакантная площадь:

Цоколь - 413 кв.м, 2 входа, открытая планировка, состояние - под отделку, потолки 3,2 метра, мощность по запросу.

Арендная плата 1 030 000 рублей в месяц, включая НДС.

1-й этаж - 830 кв.м, 2 входа, открытая планировка, состояние - под отделку, потолки 4,8-5,1 метра, мощность по запросу.

Арендная плата 2 821 000 рублей в месяц, включая НДС.



Площадь: 447, 830 м2

Цена: 27'650 руб., 40'780 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62668

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Тульская
Расстояние до метро	2 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	15590
Этажей в здании	7
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр / Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62668

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



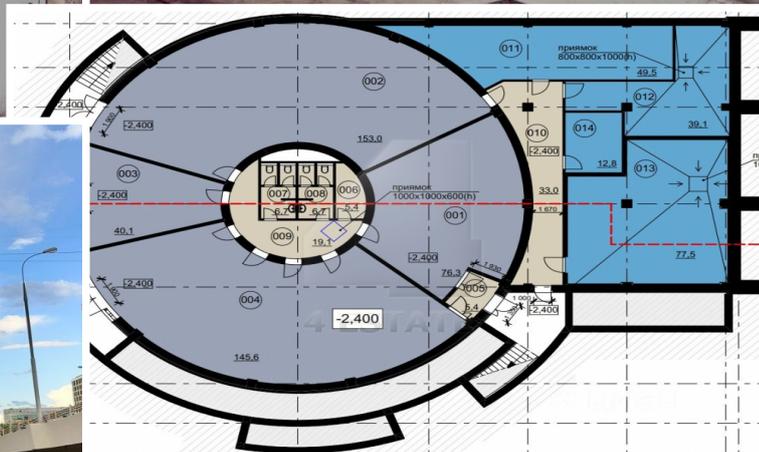


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62668

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



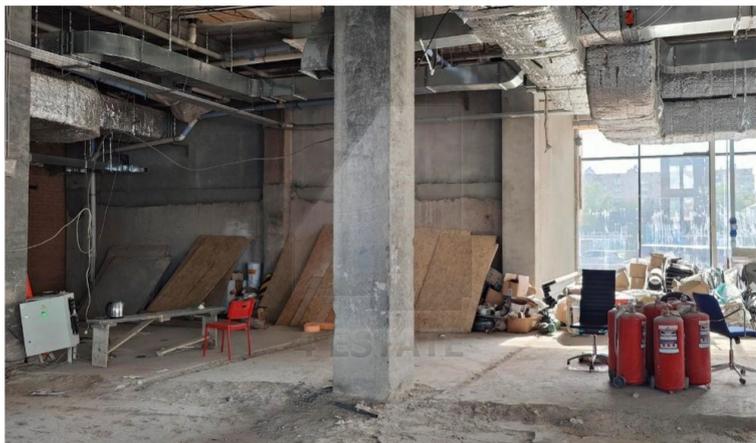
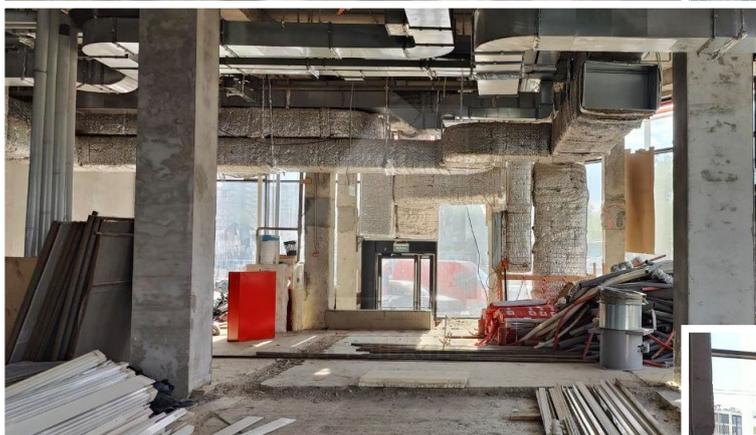
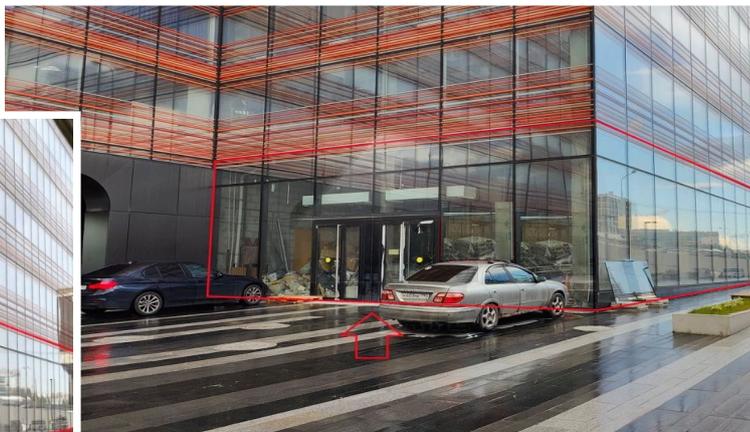


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62668

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62668

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

