



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62666

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда презентабельного особняка, м.Тургеневская

Аренда отдельно стоящего особняка под офис.
Общая площадь здания 244 кв.м.
Подвал - (1 кабинет+ кухня+ с/у), 1 этаж -
(ресепшн+2 кабинета + с/у + гардеробная), 2 этаж
- (3 кабинета + с/у) и мансарда - (1 кабинет + с/у).
Предлагается целиком в одни руки.
Электрическая мощность 20 кВт.
Наземная прилегающая парковка на 3-4
м/м(бесплатно).
Ставка: 710 000 руб.в месяц, УСНО, ком.отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **244 м2**

Цена: **34'900 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62666

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Тургеневская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	244
Этажей в здании	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	3



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62666

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



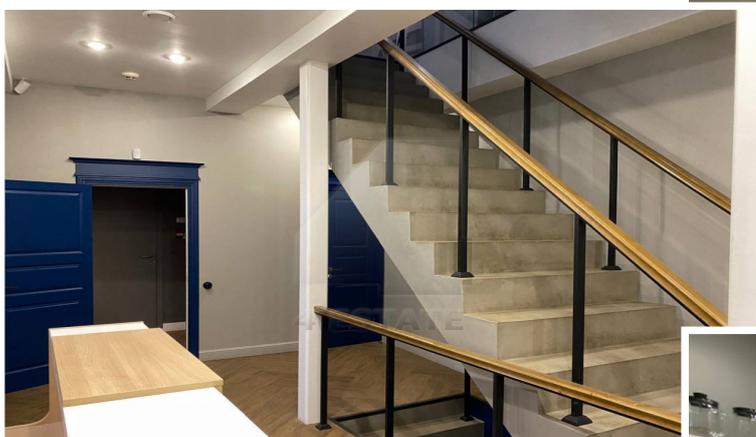


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62666

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62666

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

