



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62652

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в особняке, м. Красные ворота

Офисный особняк расположен в районе Красносельский, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станции метро Красные ворота, Сретенский бульвар и Тургневская. Транспортную доступность обеспечивает близость Бульварного и Садового кольца, для арендаторов предусмотрена наземная парковка (12 000 рублей за м/м в месяц).

Вакантная площадь:

4-й этаж - 195,5 кв.м, 10 кабинетов, кухня, с/у, готов к въезду.

Арендная плата 500 000 рублей в месяц, УСН. Коммунальные платежи по факту потребления.



Площадь: **195 м2**

Цена: **30'700 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62652

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красные Ворота / Сретенский бульвар / Чистые пруды / Тургеневская
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	4
Этаж	4
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Вход по карточкам
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	12000
Количество	2

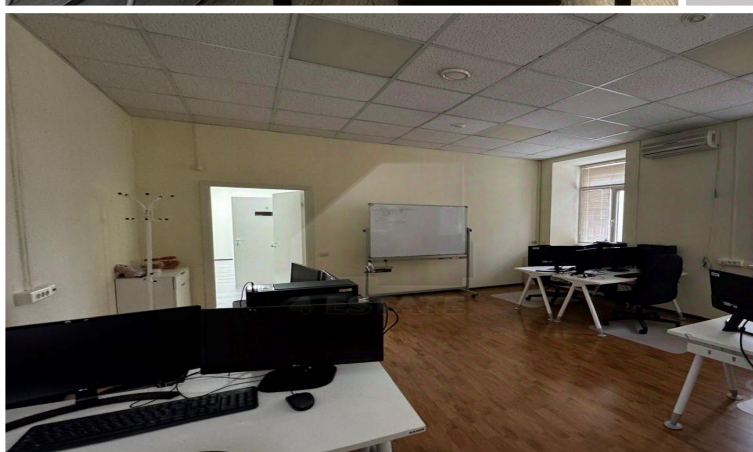
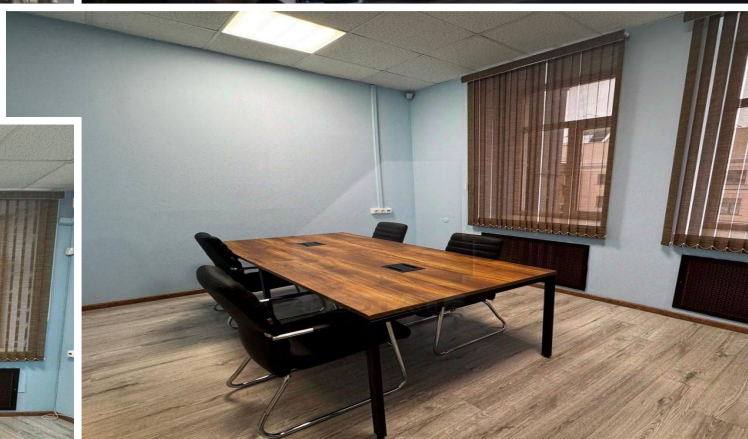
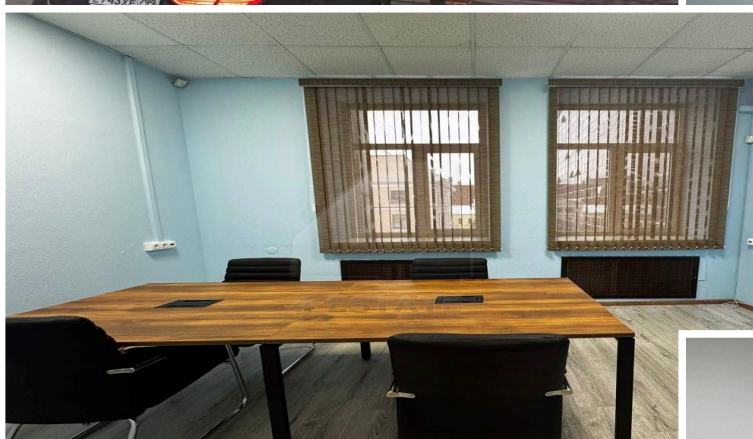


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62652

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



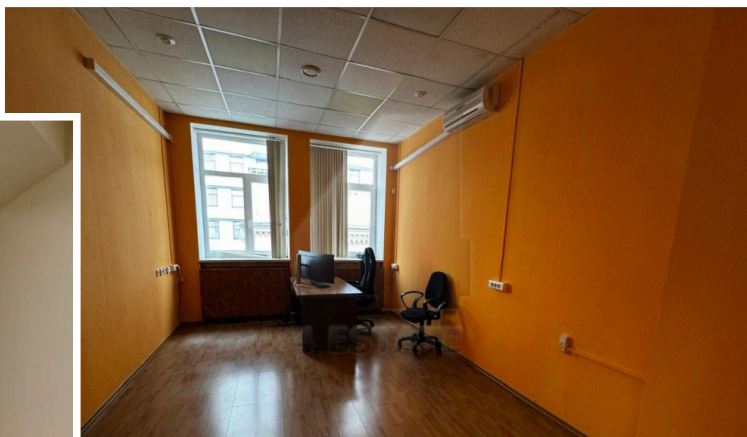
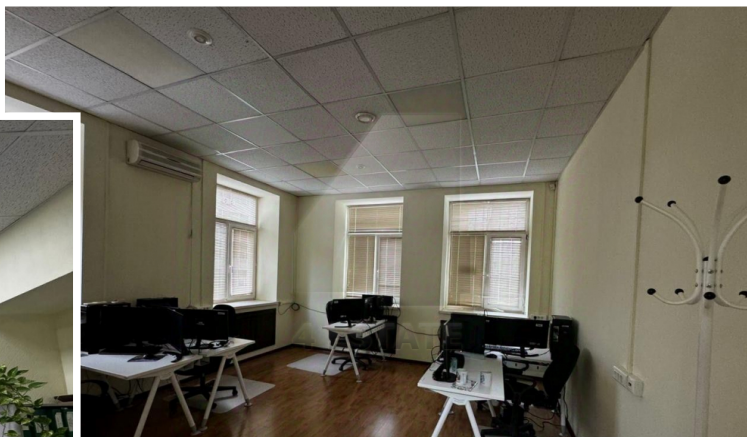
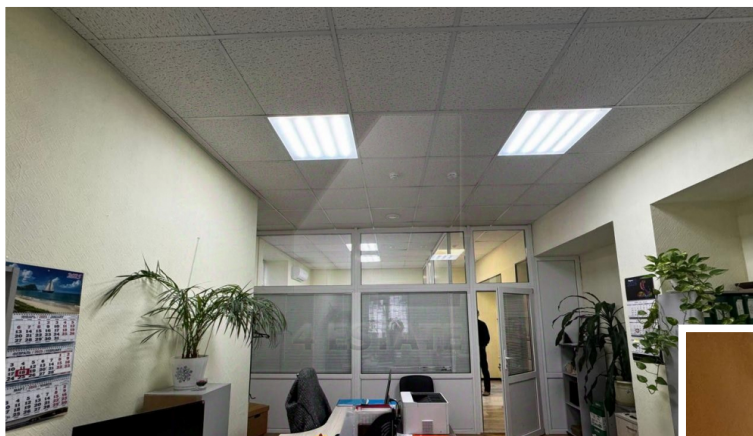


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62652

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



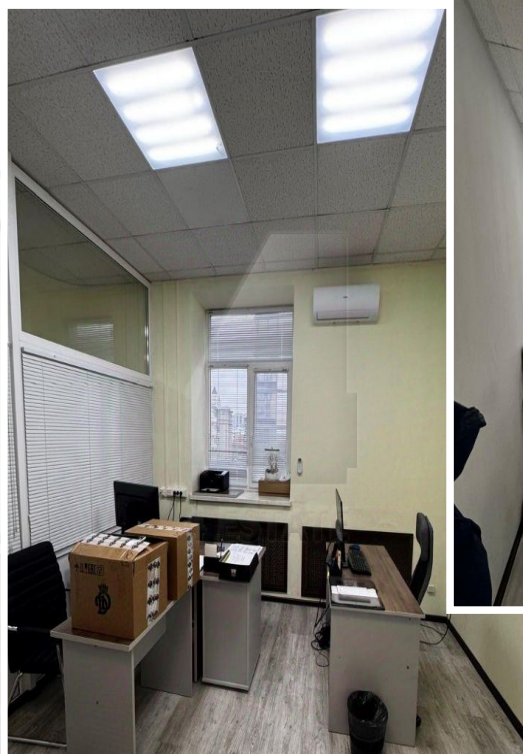


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62652

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62652

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

