



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62644

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Здание свободного назначения, м.Электrozаводская

Здание свободного назначения, общей площадью 706 кв.м, расположен в жилом массиве, рядом с метро Электrozаводская.

Здание двухэтажное с подвалом, свободная планировка, под отделку, высокие потолки, панорамное остекление по периметру здания. Установлены современные инженерные системы.

Мощность 147 кВт.

Арендная плата 2 млн. рублей в месяц, включая НДС.



Площадь: **706 м2**

Цена: **33'990 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62644

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Электrozаводская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	706
Этажей в здании	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк / Торговые помещения
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	30

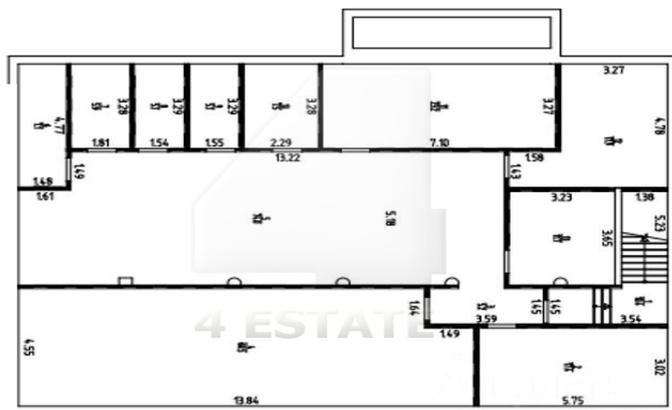
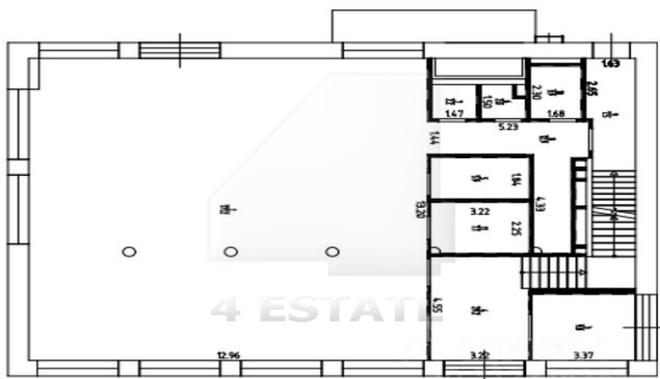
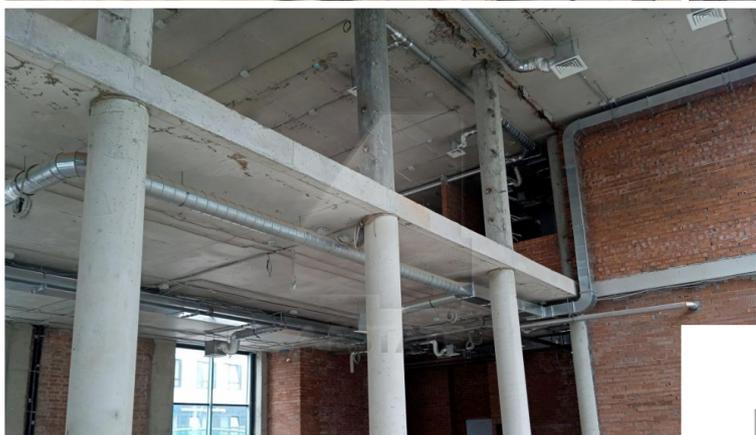


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62644

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



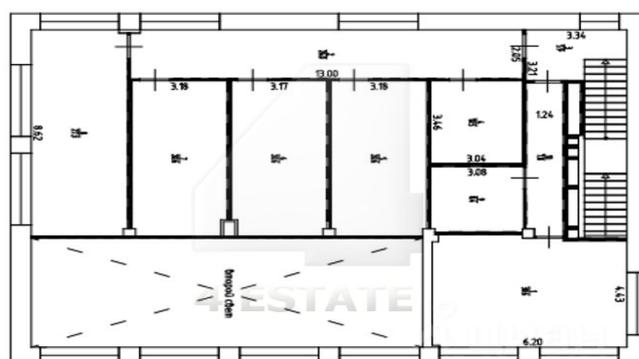


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62644

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62644

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

