



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62638

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес-центр "РТС Свиблово", м.Свиблово

Бизнес-центр "РТС Свиблово" - деловой центр, расположен в районе Бабушкинский, Северо-Восточного округа Москвы. В шаговой доступности станция метро Свиблово. Транспортную доступность обеспечивает близость Ярославское шоссе и МСД. Установлены современные инженерные системы: централизованная система кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции, системы пожаротушения и т.д.
Вакантные площади:
2-й этаж - 938 кв.м.
3-й этаж - 938 кв.м.
В помещениях смешанная планировка, готовы к въезду.
Арендная плата 25 000 рублей за кв.м в год, включая НДС.



Площадь: **938, 1876 м2**

Цена: **25'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62638

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Бабушкинский
Метро	Свиблово
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	8840
Этажей в здании	7
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62638

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

