4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62637

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в бизнес центре класса В+, м.Фрунзенская.

В аренду предлагается офисный блок в бизнес центре класса В+.
2 этаж - 225 кв.м. с отдельным входом и обычным через общую входную группу.
Бизнес центр удобно расположен на Большом Саввинском переулке и имеет свою охраняемую территорию.
На территории бизнес центра есть паркинг, банк, столовая для сотрудников.
Помещение предлагаются с внутренней отделкой, смешанной планировки.
Два парковочных места включены в договор.
Арендная ставка: 550 000 руб. в месяц, с НДС (все вкл.). электричество отдельно.
Без комиссии.

Площадь: 225 м2

Цена: 29'300 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62637

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская / Киевская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

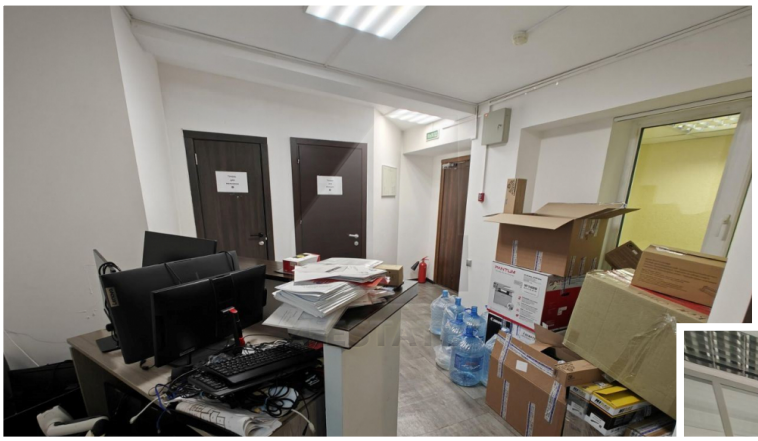
Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	2500
Этажей в здании	4
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк / Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2

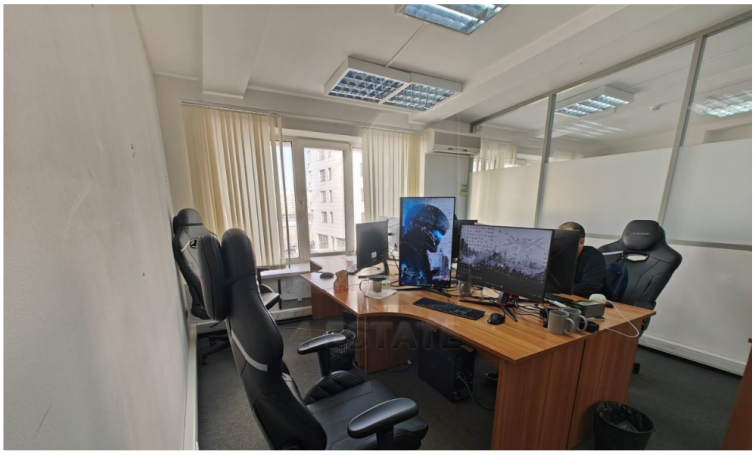
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62637

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

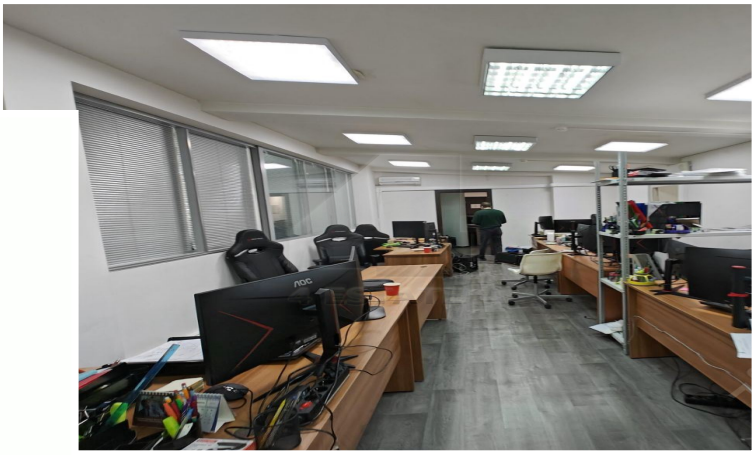


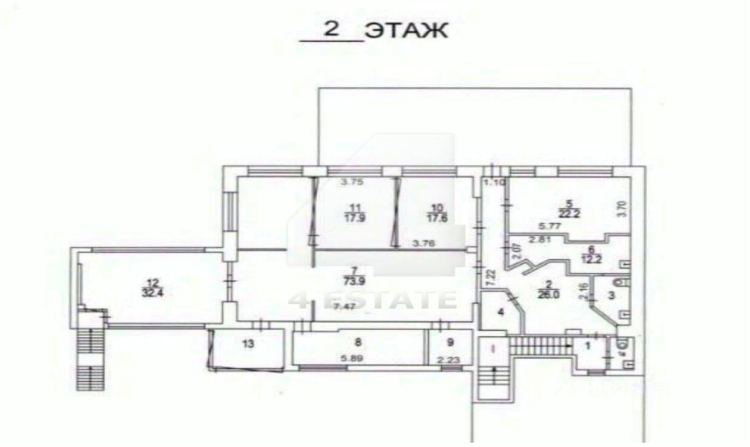


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62637

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



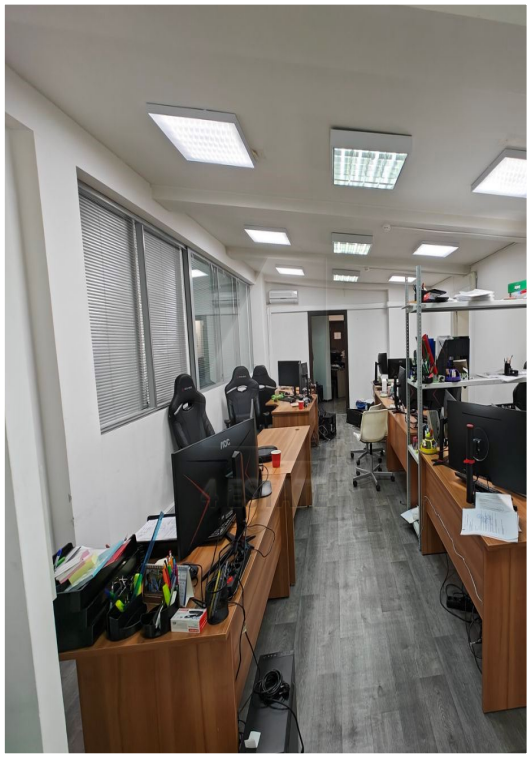


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62637

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

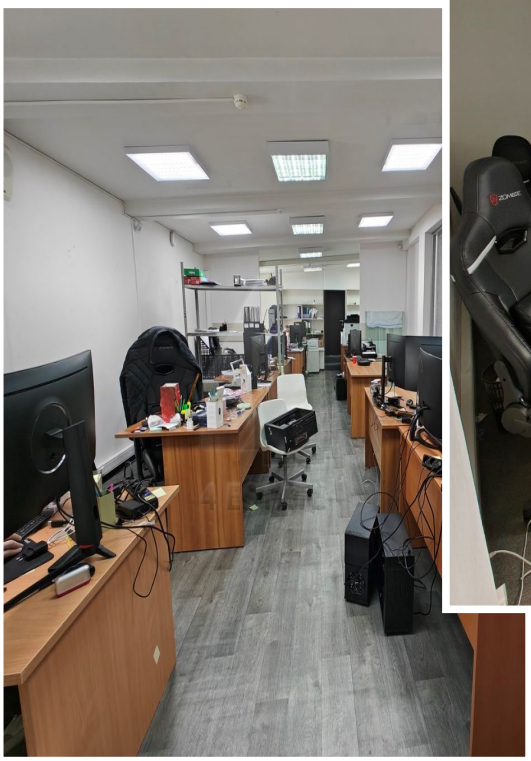
Фотографии

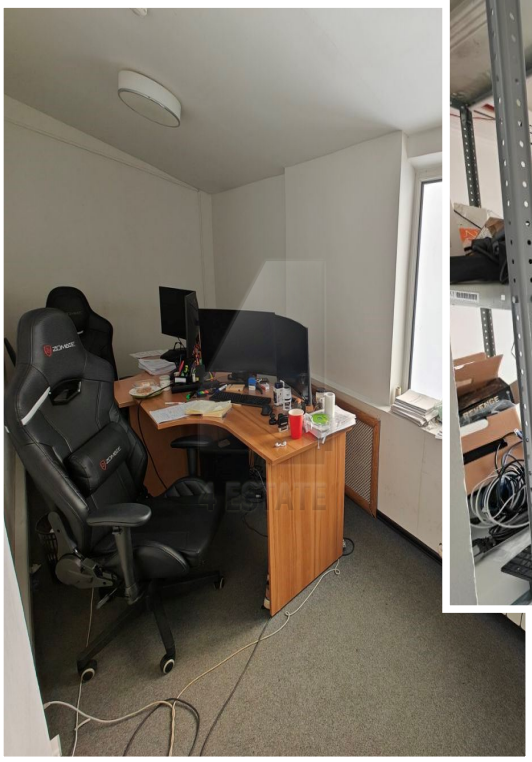


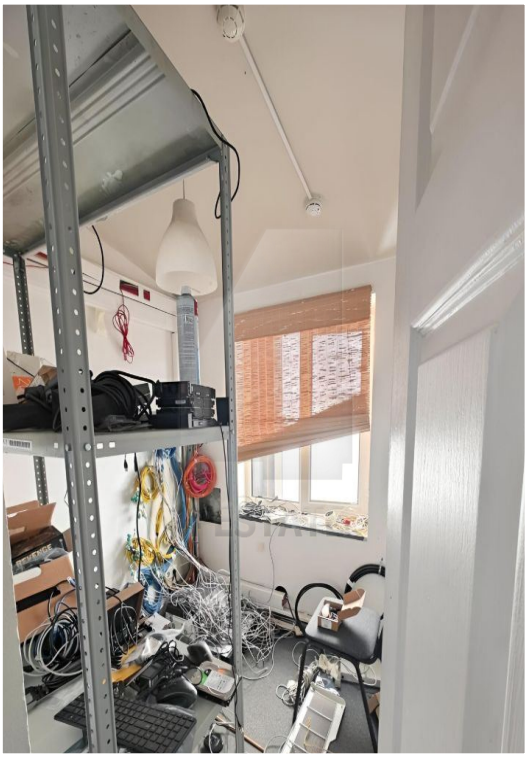
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

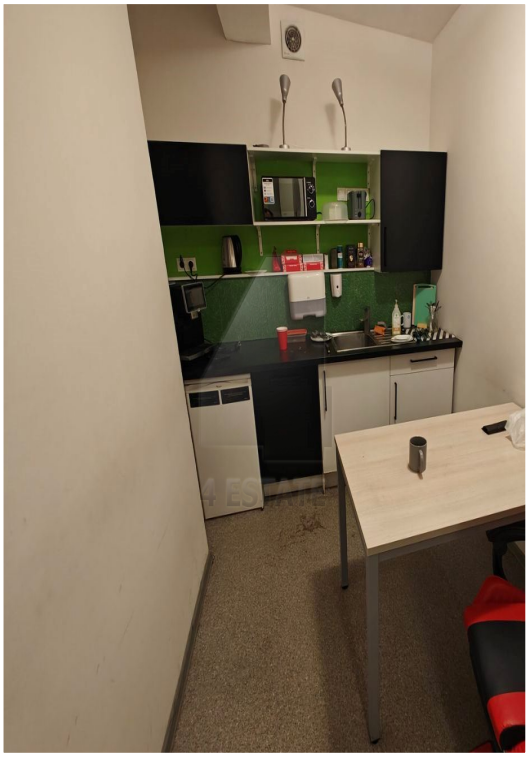
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62637







4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62637