4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62630

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес-центр «Савеловский Сити», м.Дмитровская

Бизнес-центр «Савеловский Сити» - современный комплекс зданий, расположенный в Бутырском районе, Северо-Восточного округа Москвы.
В шаговой доступности станции метро Савеловская и Дмитровская.
На расстоянии около двух километров расположены выезды на Дмитровское шоссе или ТТК, в пяти километрах – на Садовое кольцо.
В комплексе установлены современные инженерные системы.
На территории комплекса и в ближайшем окружении развитая инфраструктура.
Вакантная площадь:
3-й этаж - 260 кв.м, сделан качественный ремонт, частично с мебелью, смешанная планировка (Кабинет для руководителя, , переговорная, 2 доп. кабинета, два разделенных пространства open space, гардеробная, две кладовки, серверная с необходимым сетевым оборудованием, полноценная кухня с мокрой точкой, туалетная комната
Арендная плата 750 000 рублей в месяц, УСН.
10-й этаж - 237 кв.м, укомплектованный, меблированный офис с качественной отделкой — полностью готов к работе.
Рассчитан на команду до 25 человек: open space, кабинеты, переговорная, кухня, зона отдыха, душ, серверная.
Арендная плата 890 000 рублей в месяц, УСН.

Площадь: 260, 237 м2

Цена: 34'650 руб., 45'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62630

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Бутырский
Метро	Дмитровская / Савёловская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Коммунальные платежи	не включены
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

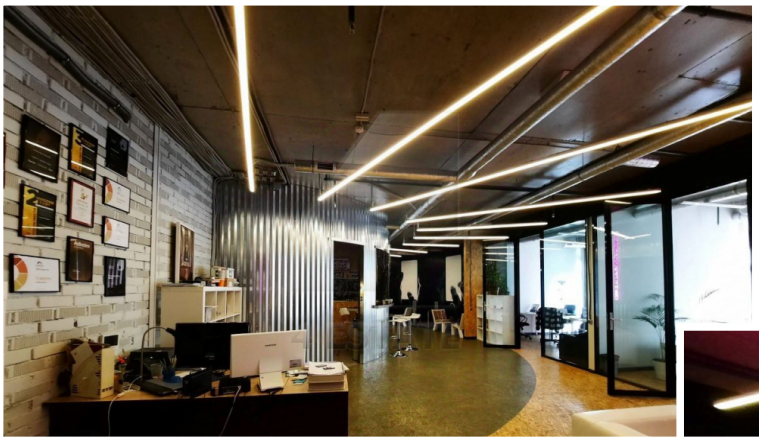
Характеристики здания	
Класс	B+
Этаж	3,10
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Частично
Парковка	
Парковка	Гаражная

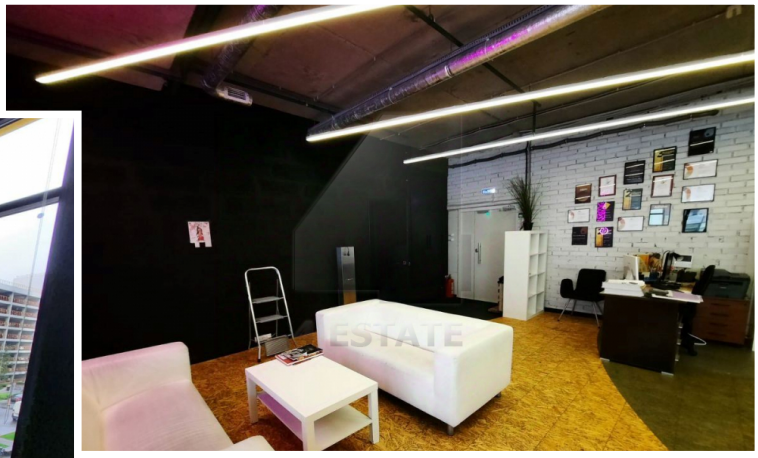
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62630

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62630

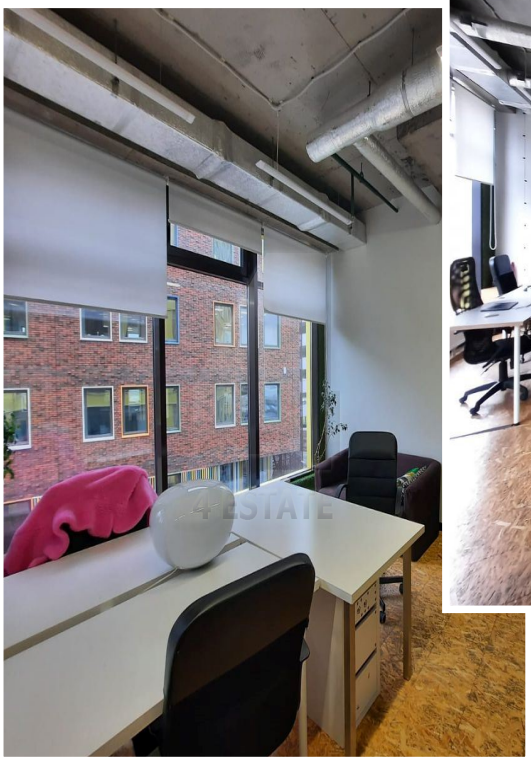
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

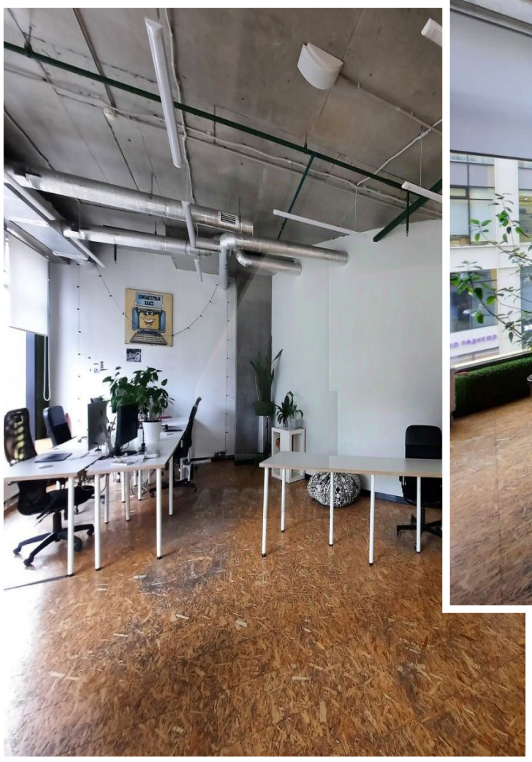
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

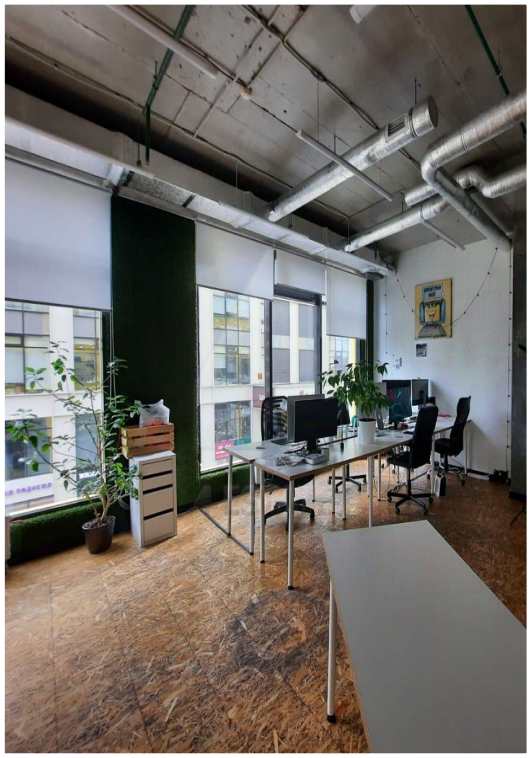
ID: 62630

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



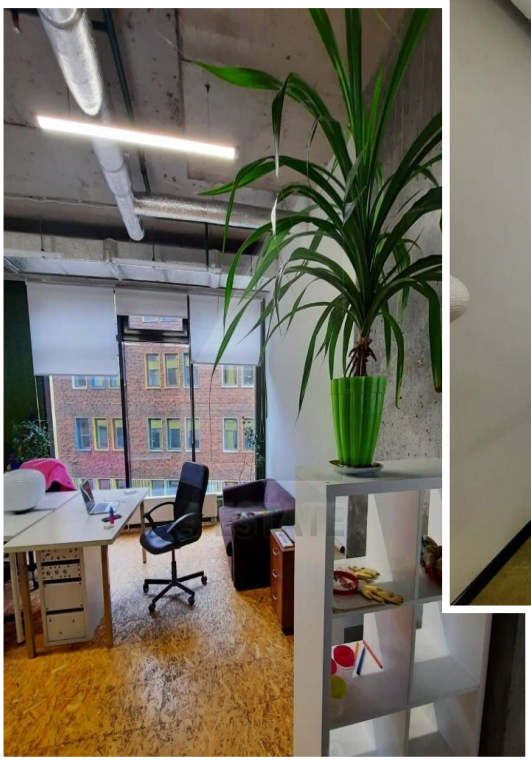


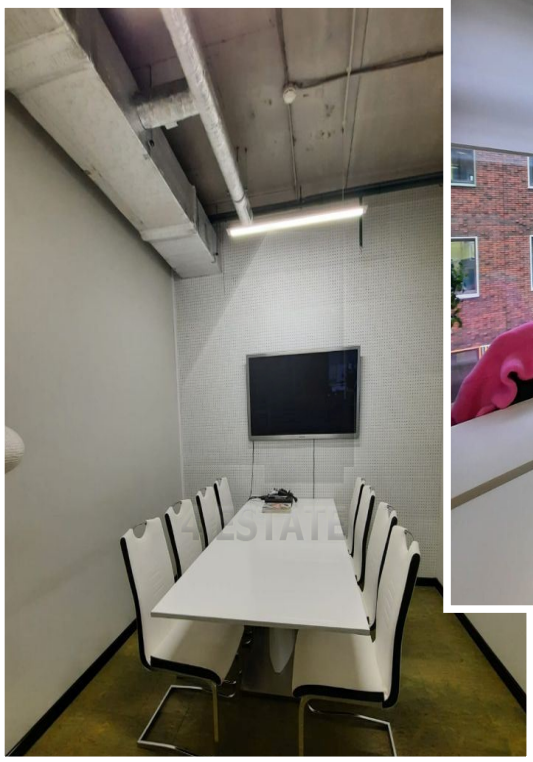


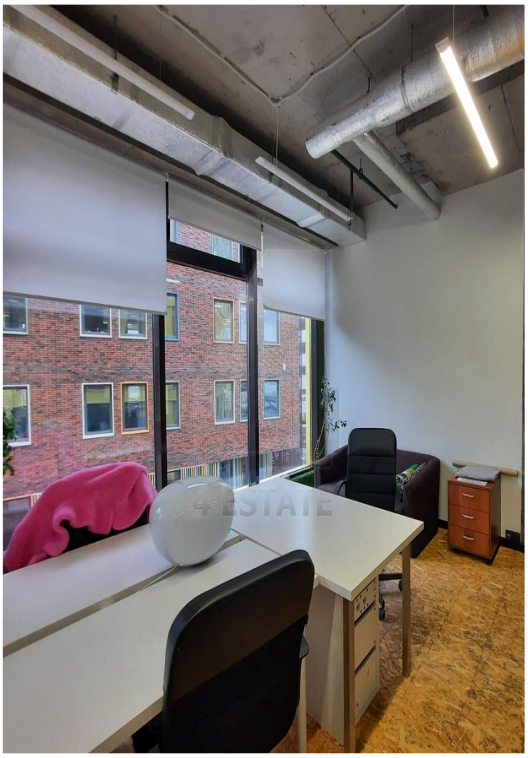
4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62630



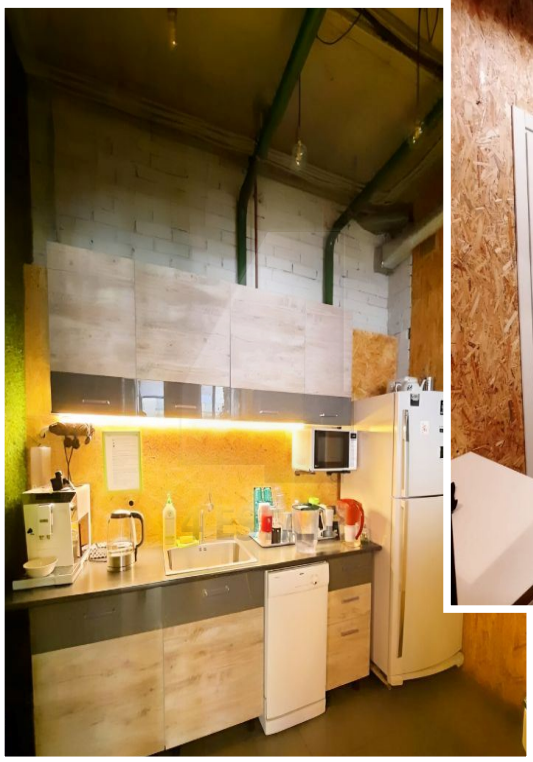




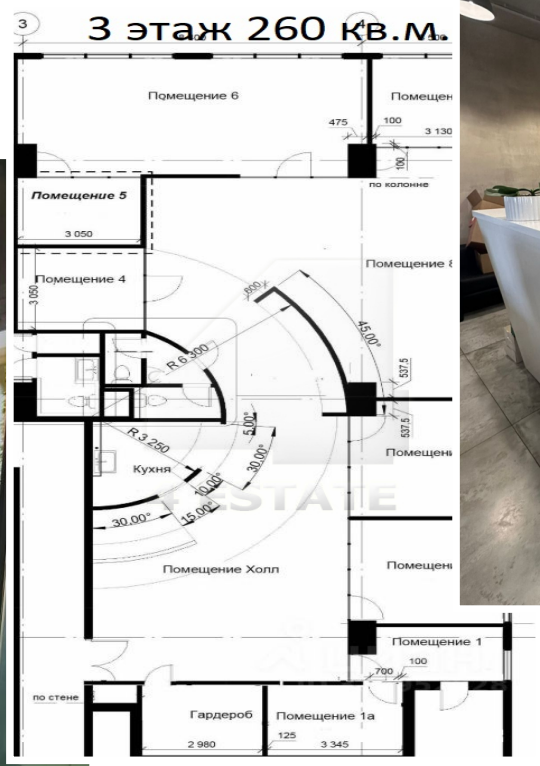
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62630

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 62630